31-3539

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ДЪРЖАВНА АГЕНЦИЯ „ТЕХНИЧЕСКИ ОПЕРАЦИИ"

1000 София, ул."6-ти септември" №29, тел.: +359 2 982 4971; факс: +359 2 946 1339

ДЪРЖАВНА АГЕНЦИЯ "ТЕХНИЧЕСКИ ОПЕРАЦИИ"
Изх.№ 31-12271
Дата: 19.09.2016

УТВЪРЖДАВАМ:.....

ЗАМЕСТНИК-ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ДЪРЖАВНА АГЕНЦИЯ
„ТЕХНИЧЕСКИ ОПЕРАЦИИ"
ГОСПОДИН БИСЕР БОРИСОВ

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

Предмет: Основен ремонт в учебен център „Искър"

гр. София, 2016 г.

СЪДЪРЖАНИЕ:

I. Технически изисквания към предмета на поръчката

1. Описание на предмета на поръчката

2. Обхват на предмета на поръчката и технически изисквания

II. Изисквания към начина на изпълнение на СМР/СРР

1. Изисквания за качество и стандарти

2. Изисквания за гаранция

3. Контрол и приемане на извършените СМР/СРР, в т.ч. и на възникнали допълнителни количества и нови видове работи в процеса на изпълнение

I. Технически изисквания към предмета на поръчката

1. Описание на предмета на поръчка

Описание на обекта

Обектът представлява масивна сграда тип „Вила" на два етажа и тавански етаж със застроена площ от 170 м^2, построена през 1978 г.

Предмет на настоящата обществена поръчка са следните видове дейности:

1.1. Външни ремонтни дейности

- Демонтаж и извозване на стара дървена дограма;
- Доставка и монтаж на PVC дограма;
- Обръщане на прозорци – външно;
- Подмяна на захранващ водопровод;
- Доставка и монтаж на снегозадържащи елементи по покрив;
- Доставка и монтаж на казанчета, улуци и водосточни тръби за покрив;
- Подмяна на челни дъски на покрив;
- Шкурене и лакиране на дървени подпокривни стрехи.

1.2. Вътрешни ремонтни дейности

1.2.1. Стаи и коридори

- Обръщане на врати и прозорци;
- Шпакловане и боядисване на стени и тавани;
- Боядисване на интериорни врати;
- Циклене и лакиране на дюшеме, паркет и дървени стълби;

1.2.2. Подмяна на ВиК инсталация

- Доставка и подмяна на захранващи тръби за вода;
- Доставка и подмяна на тръби на съществуваща ВиК инсталация;
- Доставка и полагане на изолация за тръби.

1.2.3. Санитарни помещения

- Премахване и изхвърляне на съществуващи плочки и санитария;
- Доставка и полагане на плочки за баня;

- Доставка и монтаж на моноблокове, мивки, смесители за мивка, смесители за душ и слушалка, бойлери, радиатори за баня, осветителни тела, аксесоари.

- Доставка и монтаж на алуминиеви врати за баня.

1.2.4. Доставка и монтаж на инверторни климатици.

2. Обхват и технически изисквания

2.1. Демонтаж и извозване на съществуваща дървена дограма.

Действията по демонтажа на съществуващата дограма се извършват от служители на изпълнителя на поръчката, с минимално необходимите разрушения по фасадата на сградата и при стриктното прилагане на всички мерки за безопасност, с цел недопускане нараняване на служители на възложителя или изпълнителя.

Количеството (площ, размери, брой прозорци и др.) на съществуващата дограма, подлежаща на демонтаж и извозване са подробно описани в количествената сметка, приложение към настоящата техническа спецификация.

2.2. Изработка, доставка и монтаж на PVC дограми

Подлежащата на доставка и монтаж PVC дограма следва да отговаря на следните изисквания:

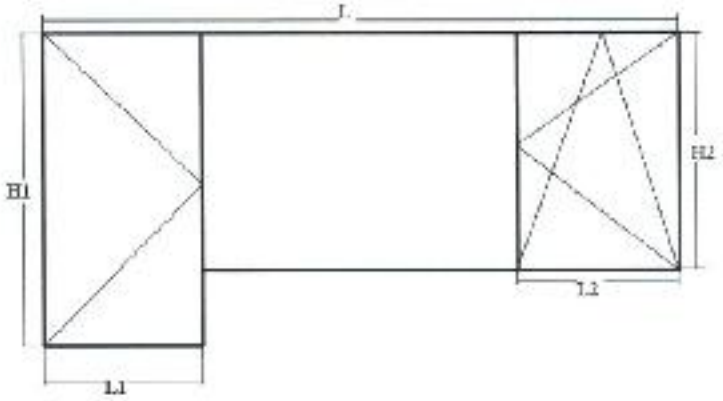
Таблица № 1 - Техническа спецификация на PVC дограмата

№	Вид материал	Описание на материала
1	PVC профил	Конструктивна ширина 70 мм, 5-камерен, с възможност за подмяна на уплътненията впоследствие; външната видима повърхност да е с равномерен бял цвят, без чужди частици, неравности, драскотини, балони и други дефекти; шумоизолация на профила и стъклопакета >30 dB
2	Усилващ метален поцинкован профил	Минимална дебелина 1,5 мм
3	Стъклопакет	Дебелина на стъклопакета - 24 мм (4-16-4), съгласно БДС EN 1279-5:2005+A2:2011;БДС EN 1279-5:2005+A2:2011/NA:2015 или еквивалент; коефициент на топлопреминаване за стъклопакета бяло/бяло флоатно стъкло – макс. 2.7 W/м2К; изработен от безцветни, флоатни стъкла с дебелина 4 мм;

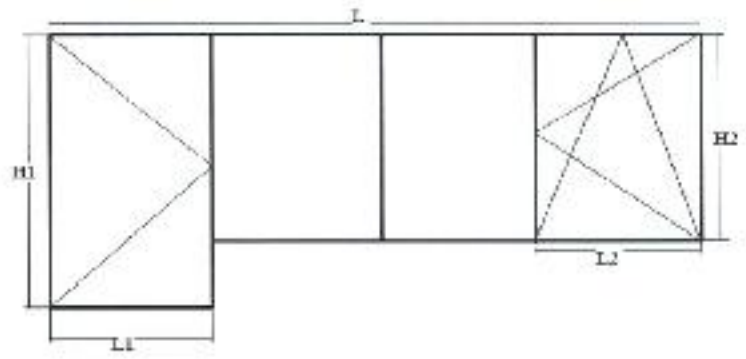
		коефициент на звукоизолация на стъклопакета - не по-малък от 32 dB
4	Обков	Ветроустойчив, с висококачествено антикорозионно галванично покритие, предвиден за тежест на крило не по-малка от 80 кг и съобразен с тежестта на отваряемите части на дограмата; регулируем в съответствие със спецификацията на всеки един прозорец и отговарящ на БДС EN13126-8:2006 или сквивалент; с възможност за поддръжка и подмяна на частите на обкова.
5	Уплътнения	Изработени от EPDM, силикон или равностойни материали; устойчиви на климатичните влияния на външната среда (топлина, влага и др.).
6	Дръжки	Навсякъде да са с идентична форма и повърхност
7	Врата за баня	Алуминиева врата с термопанели
8	Входна врата	Изградена от PVC профил и стъклопакет с матирани стъкла.

Типове дограми (изглед отвътре):

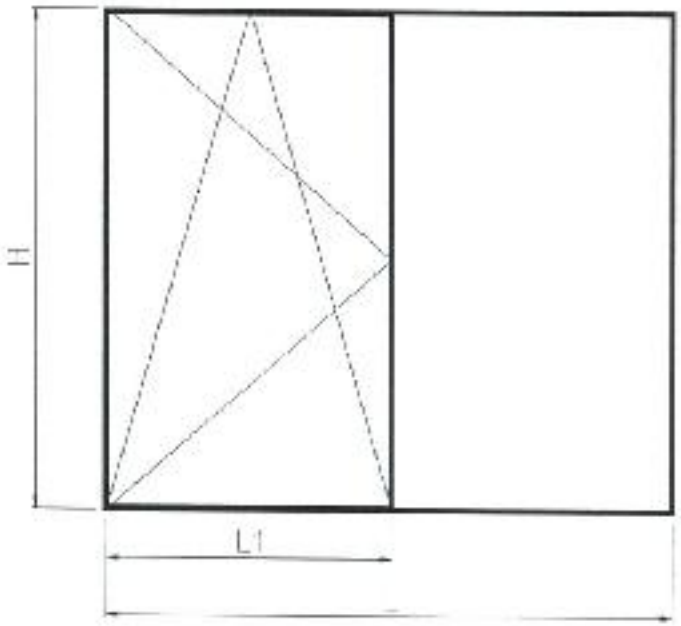
Тип 1:



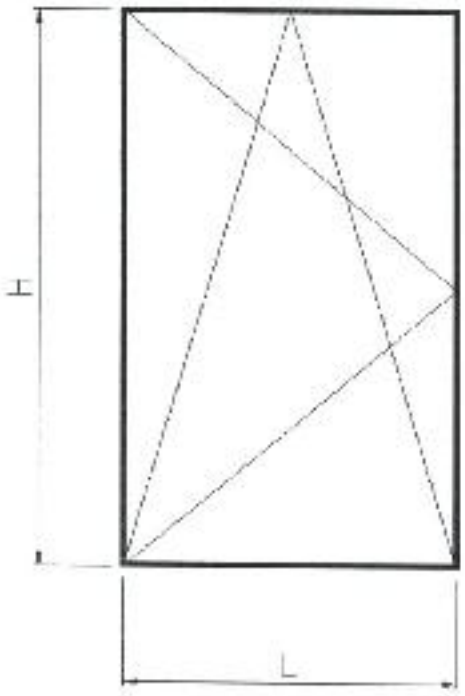
Тип 2:



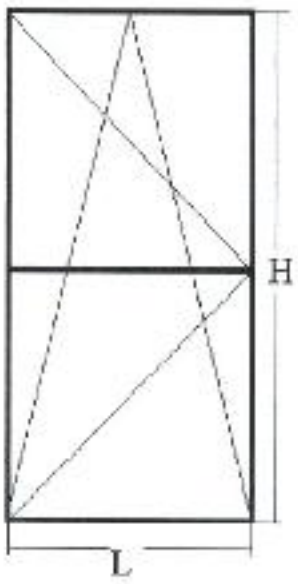
Тип 3:



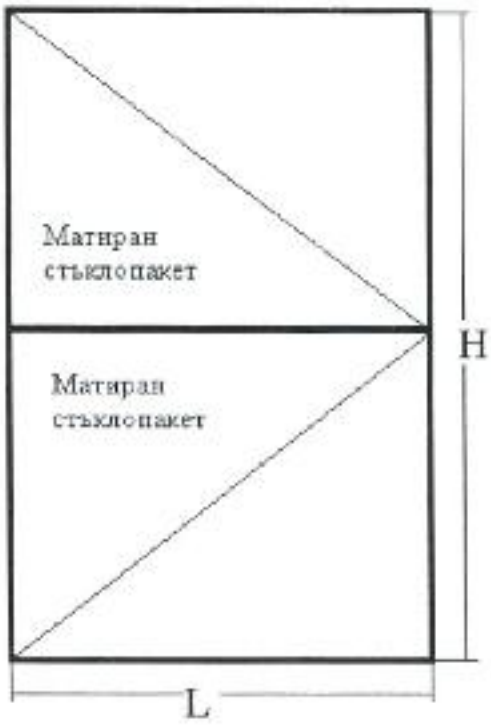
Тип 4:



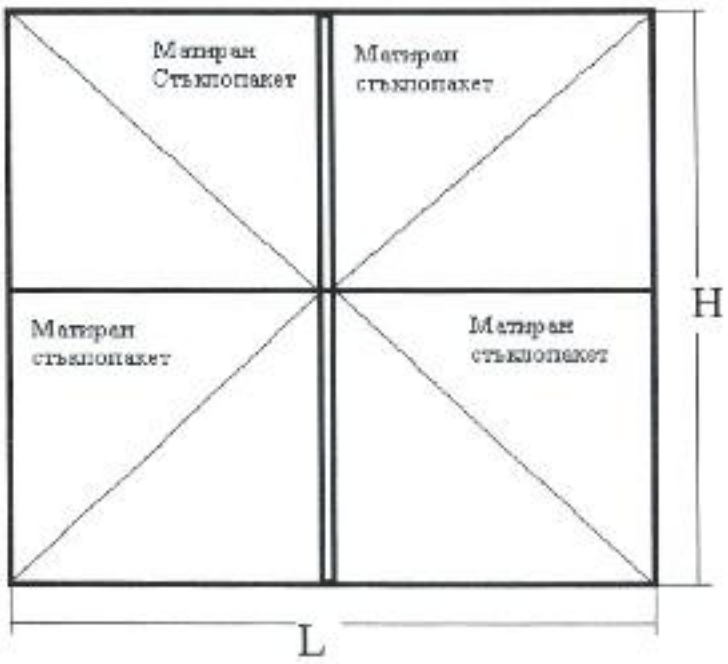
Тип 5:



Тип 6 (Врата):



Тип 7 (Врата):



Доставената и монтирана дограма следва да бъде придружена с необходимата документация (паспорти, сертификати, удостоверения, протоколи от изпитвания и др.), удостоверяваща произхода, производителя, търговската марка, както и техническите характеристики на:

- PVC профил - дебелина, брой камери, производител, произход, търговска марка;

- обков - технически параметри за устойчивост, антикорозионно покритие, товароносимост, брой на равнини на регулиране;

- стъклопакет - произход и производител на стъклата за стъклопакета и на стъклопакета, шумоизолация на стъклопакета в db (децибели);

- уплътнения – материал, устойчивост на факторите на средата, произход, производител и вид на материала за уплътненията;

- цялостната PVC дограма - общ коефициент на топлопроводимост, шумоизолация и др.

Подлежащите на доставка и монтаж PVC дограми са подробно описани като площи, размери, брой и тип на дограмата в количествената сметка, приложение към настоящата техническа спецификация.

Забележки:

*1. **Преди началото на изпълнението, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е задължен да вземе точно всички размери от мястото на обекта, които са необходими за изпълнението на дограмата. При наличие на съществени отклонения, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва незабавно да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ писмено за това..***

*2. **Отваряемите крила (ляво или дясно отваряне) на дограмите, подлежат на окончателно уточняване в момента на вземането на точни размери от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на поръчката.***

*3. **Документацията за PVC дограмата (паспорти, сертификати, удостоверения, протоколи от изпитвания и др.) да бъдат приложени в офертата на кандидата.***

2.3. Обръшане на прозорците от външна страна.

За оформянето на отворите в стените от външна страна, около дограмата да бъдат използвани материали с характеристики, отговарящи на минималните изисквания посочени в Таблица № 2.

Оформянето на отворите в стените от външна страна, около дограмата да включва следните дейности:

- изрязване на монтажната пяна;

- полагане на екструдиран полистирол (XPS), мрежа, ъглохранител и шпакловка;

- грундиране и боядисване с фасадна боя;

- монтаж на подпрозоречна дъска.

Забележки:

1.При технологична невъзможност за полагане на екструдиран полистирол (XPS), мрежа и ъглохранител се допуска полагането само на шпакловка за оформянето на отворите във фасадата около прозорците.

2. Начинът на монтаж на подпрозоречната дъска да не допуска стичането на вода по фасадата, задържането на вода по дъската, както и проникването на влага в работните помещения.

3. Дълбочината на подпрозоречните дъски да е съобразена за полагане на топлоизолация с дебелина 7 см.

Таблица № 2 - Техническа спецификация на материалите за обръщане на дограмите отвън

№	Вид материал	Описание на материала
1	СТРОИТЕЛНО ЛЕПИЛО	Лепилна смес на базата на цимент, подбрани пясъци с контролиран състав и гранулометрия, с добавка на полимери и специфични добавки за подобряване на обработката и сцеплението; продуктът да е предназначен за употреба при вътрешно и външно изолиране на стени, тавани, фасади и други повърхности с топлоизолационни плоскости от експандиран или екструдиран пенополистирол (EPS/XPS); да отговаря на изискванията на стандарт БДС EN 13494 или еквивалент за този вид строителна смес.
2	МРЕЖА АРМИРАЩА	Мрежа за армиране на мазилки и шпакловки; материал - стъклофибър за изолация, с плътност - 165 гр/м^2.
3	ЪГЛОХРАНИТЕЛ	PVC ъгъл с мрежа, представляващ завършващ елемент за оформяне на ъгли и краища при изолиране на повърхности с топлоизолационни плоскости от екструдиран пенополистирол (XPS), комбиниран със стъклофибърна мрежа; материал на ъгъла - PVC; материал на мрежата - стъклофибър.
4	ЕКСТРУДИРАН ПОЛИСТИРОЛ (XPS)	Екструдиран полистирол (XPS) с дебелина на листа от 2 см и с коефициент на топлопроводност мин. λ=0.032 W/m.K.
5	ШПАКЛОВЪЧНА СМЕС	Шпакловъчна смес на база цимент, подбрани пясъци с контролиран състав и гранулометрия, с добавка на полимери и специфични добавки, за подобряване на обработката и

		сцеплението; продуктът да е предназначен за употреба при вътрешно и външно изолиране на стени, тавани, фасади и други повърхности с топлоизолационни плоскости от експандиран или екструдиран пенополистирол (EPS/XPS); Да бъде с фибри и да е паропропусклива, устойчива на замръзване и температурни промени.
6	ГРУНД	Грунд на база синтетични смоли с висока устойчивост на факторите на външната среда; служещ за подобряване сцеплението на боята с основата.
7	ФАСАДНА БОЯ	Акрилатна боя за външно боядисване; цвят бял.
8	ПОДПРОЗОРЕЧНА ДЪСКА	Перваз от поцинкована ламарина, предпазващ проникването на вода в помещението, стичане на вода по фасадата и от механични повреди и атмосферни влияния.

2.4. Обръщане на прозорци от вътрешна страна

За оформянето на отворите в стените от вътрешната страна, около новомонтираната дограма следва да бъдат използвани материали с характеристики, отговарящи на минималните изисквания, посочени в **Таблица № 3.**

Оформянето на отворите в стените от вътрешната страна, около дограмата да включва следните дейности:

- изрязване на монтажната пяна;

- измазване на дефекти по стените, получени в следствие на демонтажа на старата дървена дограма, оформяне и изравняване на стените и ъглите с полагане на гипскатрон и ъглохранители;

- полагане на фина шпакловка за отстраняване на дребни неравности;

Забележки:

1.При технологична невъзможност за полагане на гипсокартон се допуска полагането само на шпакловка и ъглохранител за оформянето на отворите в стените около прозорците.

Таблица № 3 - Техническа спецификация на материалите за обръщане на дограмите отвътре

№	Вид материал	Описание на материала
1	ЛЕПИЛО ЗА ГИПСКАРТОН	Модифицирана гипсова смес с висока якост на залепване; за вътрешно приложение, залепване на плоскости от гипсокартон, лепене на гипсови блокчета, залепване на декоративни гипсови орнаменти; да отговаря на изискванията на стандарт БДС EN 12860 или еквивалент за този вид строителна смес.

2	ГИПСОКАРТОН	За стаите да се използват стандартни плоскости от гипсокартон „тип А", предназначени за помещения с относителна влажност на въздуха, не по- висока от 70%; да отговаря на изискванията на стандарт БДС EN 520:2004+A1:2009 **Гипсокартонените плоскости следва да бъдат монтирани, чрез лепене.**
3	ЪГЛОХРАНИТЕЛ	Алуминиев армиращ профил от алуминий, оформящ и предпазващ от механични повреди ръбовете и кантовете на сградата; предотвратяващ образуването на пукнатини по ъглите и ръбовете на конструкцията.
4	ШПАКЛОВЪЧНА СМЕС	Да е предназначена за полагане на гипсови шпакловки върху повърхности от бетон, газобетон, варови, вароциментови и гипсови мазилки, гипсофазер и гипсови блокчета в сухи вътрешни помещения; равномерно и напълно да запълва пукнатините и дупките, както и драскотините и неравностите при латексово боядисване; след нанасяне да бъдат получени равни и гладки повърхности на стени и тавани; да осигурява "дишане" и да е подходяща за последващо полагане на дисперсионни бои и други покрития.

2.5. Техническа спецификация на строителните материали

Таблица № 4 - Техническа спецификация на строителни материали

№	Вид материал	Описание на материала
1	МАТЕРИАЛ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ШПАКЛОВКИ ПО ТАВАНИ И СТЕНИ	Да е предназначена за полагане на гипсови шпакловки върху повърхности от бетон, газобетон, варови, вароциментови и гипсови мазилки, гипсофазер и гипсови блокчета в сухи вътрешни помещения; равномерно и напълно да запълва пукнатините и дупките, както и драскотините и неравностите при латексово боядисване; след нанасяне да бъдат получени равни и гладки повърхности на стени и тавани; да осигурява "дишане" и да е подходяща за последващо полагане на дисперсионни бои и други покрития.
2	ЛАТЕКСОВА БОЯ ЗА БОЯДИСВАНЕ НА ТАВАНИ И СТЕНИ	Латексова боя на водна основа, за интериорно боядисване, устойчива на триене и миене; да позволява равномерно покритие при нанасяне върху добре почистени и здрави повърхности; цвят бял.
3	АЛКИДНА БОЯ	Боя на основата на органични разтворители. Цвят – по избор на изпълнителя.

4	ГИПСОКАРТОН	За стаи да се използват стандартни плоскости от гипсокартон „тип А" - за използване в помещения с относителна влажност на въздуха, не по- висока от 70%. За бани и тоалетни да се използват плоскости от гипсокартон „тип Н2" - импрегнирана плоскост с повишена влагоустойчивост за използване в помещения с относителна влажност на въздуха над 70%. Стандарт БДС EN 520:2004+A1:2009

2.6. Техническа спецификация на електрическите материали и уреди

Таблица № 5 - Техническа спецификация на електрически материали

№	Вид материал	Описание на материала
1	Осветително тяло	За баня, влагозащитено, тип „Плафон".
2	Бойлер	Емайлиран; мин. мощност 2000W; за хоризонтален монтаж; вместимост – съгласно количествената сметка.
3	Проточен бойлер	Бързонагряващ с мин. мощност 3,5 kW. С устойчив на корозия и варовикови отлагания топлообменник
4	Конвекторен радиатор	За монтаж в баня. С висока влагоустойчивост и притежаващ защита срещу влага и водни пръски. Мощност 2000W, за стенен монтаж.
5	Климатик	Инверторен климатик. Минимален енергиен клас А+. Капацитет (охлаждане/отопление) BTU: 24 000. Мин. работен обхват охлаждане: 18 до 47 °C Мин. работен обхват отопление: -15 до 30°C Тип хладилен агент (фреон): R410A Минимален дебит на въздуха: 1100 m^3/h
6	Климатик	Инверторен климатик. Минимален енергиен клас А+. Капацитет (охлаждане/отопление) BTU: 18 000. Мин. работен обхват охлаждане: 18 до 47 °C Мин. работен обхват отопление: -15 до 30°C Тип хладилен агент (фреон): R410A Минимален дебит на въздуха: 900 m^3/h

2.7. Техническа спецификация на материалите за санитарните помещения

Таблица № 6 - Техническа спецификация на материалите баня

№	Вид материал	Описание на материала
1	Лепила за плочки	Да отговарят на стандарта **БДС EN 12004**
2	Стенни плочки за баня	Керамични плочки отговарящи **БДС EN ISO 10545**. 1-во качество с гладка повърхност. Размери на единична плочка - 20х30 см. Цвят: по избор на възложителя
3	Подови плочки за баня	Керамични плочки отговарящи **БДС EN ISO 10545**. 1-во качество с гладка повърхност. Размери на единична плочка - 20х20 см. Цвят: по избор на възложителя
4	Мивка за баня - керамична	Умивалник за ръце със стенно окачване съгласно **БДС EN 14688:2007;** Размери: между 45-55 см Цвят: бял
5	Смесител	Да отговарят на стандарта БДС EN 817:2008
6	Моноблок - керамичен	Тоалетна чиния за монтаж на пода в комплект с промивно казанче и тоалетна дъска (моноблок). Цвят: бял.
7	Душ	С тръбно окачване и слушалка

2.8. Техническа спецификация на материали за ВиК инсталация

Таблица № 7 - Техническа спецификация на материали за ВиК инсталация

№	Вид материал	Описание на материала
1	Полипропиленови тръби (PP)	Изградени от високоустойчив на корозия материал с висока якост на опън и голяма резистентност срещу органични разтворители и химикали. Температурен диапазон на експлоатация от -20 до +110 °C.
2	Изолация за тръби	Изработена от пенообразен синтетичен каучук (микропореста гума). С висока топлинна изолация и химическа издръжливост. Предпазваща тръбите от водни пари и корозия. Минимална дебелина – 10 мм
3	PVC тръби	Тръби изработени от PVC материал, използвани за изграждане на канализационни системи с добри хидравлични свойства и малък коефициент на топлинна проводимост.
4	Спирателна арматура	Спирателен кран със спирателен елемент имащ форма на пресечен конус

2.9. Техническа спецификация на материали за отводняване на покривната площ

Таблица № 8 - Техническа спецификация на материали за отводняване на покривната площ

№	Вид материал	Описание на материала
1	Снегозадържащ елемент за покрив	Предотвратява безконтролното свличане на натрупания на покрива сняг. Изработен от поцинкована стоманена шина.
2	Улук	Изработен от PVC материал. Укрепването на улука да се извърши, чрез пластмасови скоби за челната дъска монтирани на разстояние едни от друг не повече от 50 см
3	Казанче за улук	Материал на изработка – PVC. Изход Ф100.
4	Водосточна тръба	Тръба изработена от PVC материал и сечение Ф100.

3. Място на изпълнение

Община Панчарево, местност „Щъркелово гнездо".

II. Изисквания към начина на изпълнение на СМР/СРР

1. Изисквания за качество и стандарти

Всички материали, консумативи и готови изделия, използвани за изпълнение на всяка позиция от количествената сметка, трябва да са нови и неупотребявани.

При извършване на СМР/СРР **Изпълнителят** е задължен да спазва всички изисквания на **Възложителя** относно технически спецификации и качество на съответните елементи и материали, съответстващи на следните изисквания:

- Български стандарти, които въвеждат европейски стандарти;
- Всички материали да бъдат придружени със сертификати за произход и качество, както и декларации за съответствие.

Участникът, избран за изпълнител, има право да използва материали с еквивалентни или по-добри технически характеристики от посочените в приложената количествена сметка.

Изпълнителят е задължен да достави и вложи на обекта материали без дефекти. Материали, които не съответстват на изискванията на техническите спецификации и действащите стандарти, следва да се отстранят незабавно от обекта. Материалите следва да се съхраняват и опазват по начин, осигуряващ защита от кражби или влошаване на техническите им характеристики. Материали, които са негодни – увредени или замърсени, не могат да се влагат на обекта и следва да се заменят за сметка на Изпълнителя. За всички посочени стандарти се прилагат съответните последни издания. В случай, че за посочен в настоящата спецификация стандарт има последващо по-ново издание, същото може да бъде приложено. При изпълнение, документиране и приемане на СМР/СРР се спазват стриктно всички изисквания на действащата в страната нормативна уредба.

2. Изисквания за гаранция

Минималните гаранционните срокове за извършените от изпълнителя СМР/СРР следва да не са по-кратки от минималните гаранционни срокове, съгласно Наредба №2/31.07.2003 г. на Министерство на регионалното развитие и благоустройство за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнените строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Възложителят ще приеме предложени максимални гаранционни срокове до 10 години.

Изпълнителят е длъжен да почисти и извози за собствена сметка, строителните отпадъци, съпътстващи всички СМР/СРР.

3. Контрол и приемане на извършените СМР/СРР, в т.ч. и на възникнали допълнителни количества и нови видове работи в процеса на изпълнение

Дейностите или части от тях, предмет на измерване и плащане са съгласно текста на позициите в количествено - стойностната сметка и трябва да бъдат напълно завършени с всички слоеве, компоненти, аксесоари и др.

Приема се, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е включил в единичните си цени всички помощни работи, материали и операции, необходими за изпълнение и завършване на СМР/СРР.

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ доказва количествата на изпълнените СМР/СРР чрез съставени от него актове за действително извършени СМР/СРР, протоколи и подробни количествени сметки, както анализи на цени на допълните видове дейности, които не фигурират в количествено-стойностната сметка към техническата спецификация.

В присъствието на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, определени длъжностни лица от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, извършват периодично контрол по отношение на качеството и количеството на изпълняваните СМР/СРР. Контролът се осъществява чрез замервания на действително изпълнените количества СМР/СРР. В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не осигури присъствието на свой представител при замерванията, се приема, че той е съгласен с направените измервания от длъжностните лица и, че ще бъдат приети и разплатени единствено действително изпълнените количества СМР/СРР, констатирани при проверката.

Стойността на действително изпълнените количества СМР/СРР се изплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, след представяне от негова страна на отчетни документи, вкл. фактури, актове по Наредба № 3 от 31.07.2003г. на Министерство на регионалното развитие и благоустройство за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и др.

ВАЖНО!!! Всички допълнителни количества и нови видове СМР/СРР, възникнали по време на изпълнението, се извършват от Изпълнителя единствено след предварителното им съгласуване и одобрение от Възложителя.

При възникване на допълнителни количества и нови видове СМР/СРР се съставя констативен протокол и подробна количествена сметка за доказването им, които се подписват от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Възложителят приема и заплаща само дейностите извършени, съгласно договореното количество и качество.

ПРИЛОЖЕНИЕ: Количествена сметка

Отп. в 1 екз.
Екз. единствен – КД – ДАТО
Изг./Отп.:
Ст. Иванов – ДУС
Сл. Касабов – ДУС
Ст. Стоянова -- ДУС

Количествено-стойностна сметка

ПРЕДМЕТ: "Основен ремонт в учебен център "Искър"

№	Наименование на СМР/СРР	Марка	Количество	Единична цена в лева	Общо	Забележка
1	2	3	4	5	6	7
1	***Доставка и монтаж на дограма***					
1	Демонтаж и извозване на стара дървена дограма	м²	56,60		0,00	
2	Доставка и монтаж на PVC дограма L = 3180 mm; L1 = 840mm; L2 = 640 mm; H = 1980 mm; H1 = 1580 mm ТИП 2	бр.	2		0,00	
3	Доставка и монтаж на PVC дограма L = 2080 mm; L1 = 750mm; L2 = 650 mm; H = 1990 mm; H1 = 1480 mm ТИП 1	бр.	6		0,00	
4	Доставка и монтаж на PVC дограма L = 1140 mm; L1 = 570 mm; mm; H = 1490 mm; ТИП 3	бр.	1		0,00	
5	Доставка и монтаж на PVC дограма L = 1690 mm; L1 = 840 mm; mm; H = 1490 mm; ТИП 3	бр.	1		0,00	
6	Доставка и монтаж на PVC дограма L = 1440 mm; L1 = 720 mm; mm; H = 1460 mm; ТИП 3	бр.	2		0,00	
7	Доставка и монтаж на PVC дограма L = 730 mm; H = 1240 mm; **ТИП 4**	бр.	1		0,00	
8	Доставка и монтаж на PVC дограма L = 480 mm; H = 480 mm; ТИП 4	бр.	3		0,00	
9	Доставка и монтаж на PVC дограма L = 530 mm; H = 790 mm; ТИП 4	бр.	3		0,00	
10	Доставка и монтаж на PVC дограма L = 450 mm; H = 1980 mm; **ТИП 5**	бр.	3		0,00	
11	Доставка и монтаж на PVC дограма L = 690 mm; H = 2040 mm; ТИП 6 с включен секретен патрон	бр.	1		0,00	
12	Доставка и монтаж на PVC дограма L = 1050 mm; H = 2000 mm; ТИП 6 с включен секретен патрон	бр.	1		0,00	

13	Доставка и монтаж на PVC дограма L = 1900 mm; L1 = 950 mm: H = 1980 mm; ТИП 7 с включен секретен патрон	бр.	1		0,00	
14	Доставка и монтаж на PVC дограма L = 1430 mm; L1 = 720 mm; H = 1460 mm; ТИП 3	бр.	1		0,00	
15	Доставка и монтаж на PVC дограма L = 920 mm; H = 2020 mm; ТИП 6 с включен секретен патрон	бр.	1		0,00	
16	Доставка и монтаж на подпрозоречни дъски с дълбочина до 300 мм	л.м.	25		0,00	
				Общо	0,00	
II	***Вътрешни СМР***					
1	***Подмяна на ВиК инсталация***					
1	Доставка и подмяна на захранващи тръби за вода PP Ф25	м	55		0,00	
2	Доставка и полагане на изолация за тръби Ф25	м	55		0,00	
3	Доставка и подмяна тръби на съществуваща водопроводна инсталация - PP Ф20	м	125		0,00	
4	Доставка и полагане на изолация за тръби Ф20	м	125		0,00	
5	Монтаж на спирателни кранове Ф25 към Ф20	бр	9		0,00	
6	Кранчета за меки връзки за боилер и моноблок	бр	25		0,00	
7	Доставка и подмяна тръби на съществуваща канализационна инсталация - Ф50	м	36		0,00	
8	Доставка и монтаж на сифони за баня	бр	9		0,00	
9	Доставка и подмяна тръби на съществуваща канализационна инсталация - Ф110	м	20		0,00	
				Общо	0,00	
2	***Вътрешни ремонтни дейности***					
1	Изграждане на стена с газобетонни тухли с дебелина 10 см	$м^2$	1,5		0,00	
2	Шпакловка на изградена стена от газобетон с теракол	$м^2$	3		0,00	
3	Обръщане на врати и прозорци от вътрешна страна	л.м.	165		0,00	
4	Шпакловане на тавани в стаи, антрета, коридори	$м^2$	30		0,00	
5	Шпакловане на стени в стаи и антрета	$м^2$	70		0,00	
6	Боядисване на тавани с латекс - бял	$м^2$	230		0,00	
7	Боядисване на стени с латекс оцветен	$м^2$	550		0,00	

8	Изграждане на куфари от гипскартон в санитарни помещения	м^2	22		0,00	
9	Иградждане на предстенна обшивка от гипсокартон	м^2	5		0,00	
10	Изграждане на преградна стена от гипсокартон	м^2	5		0,00	
11	Шпакловка на гипсокартон	м^2	15		0,00	
12	Доставка и монтаж на интериорна врата 75/200 см	бр	1		0,00	
13	Шкурене и боядисване на интериорни врати	м^2	70		0,00	
				Общо	0,00	
3	***Ремонтни дейности в санитарни помещения***					
1	Премахване на съществуващи плочки и куфари и извозване	м^2	142		0,00	
2	Демонтаж на санитария в бани (мивка, тоалетна чиния с тоалетно казанче, смесител за мивка, смесител за душ и др.) и изхвърляне	бр	9		0,00	
3	Демонтаж на лири в бани и запушване на съществуващи тръби	бр	9		0,00	
4	Шпакловане на тавани на бани	м^2	22		0,00	
5	Боядисване на тавани с латекс - бял	м^2	22		0,00	
6	Доставка и монтаж на плочки за баня - за под 20/20 см	м^2	24		0,00	
7	Доставка и монтаж на плочки за баня - за стени 20/30 см	м^2	120		0,00	
8	Доставка и монтаж на моноблок	бр.	9		0,00	
9	Доставка и монтаж мивка 450 mm с цял ботуш и крепежни елементи	бр.	3		0,00	
10	Доставка и монтаж мивка 550 mm с цял ботуш и крепежни елементи	бр.	6		0,00	
11	Доставка и монтаж на смесител за мивка	бр.	8		0,00	
12	Доставка и монтаж на смесител за душ и душ слушалка	бр.	8		0,00	
13	Доставка и монтаж на осветителни тела за баня	бр.	10		0,00	
14	Доставка и монтаж на аксесоари за баня (стойки за кърпи, стойка за сапун, стойка за тоалетна хартия, стойка за четка за зъби, огледало с рафт)	бр.	9		0,00	
15	Доставка и монтаж на алуминиева врата за баня с брава и дръжка - 75/200 см	бр.	9		0,00	
				Общо	0,00	
4	***Отоплителни уреди за помещения и нагревателни уреди за вода***					
1	Доставка и монтаж на бойлер - 60л	бр.	6		0,00	
2	Доставка и монтаж на бойлер - 80л	бр.	2		0,00	
3	Доставка и монтаж на проточен бойлер със смесител	бр.	2		0,00	

4	Доставка и монтаж на конвекторни радиатори за баня	бр.	9		0,00	
5	Доставка и монтаж на инверторен климатик BTU 24000	бр.	2		0,00	
6	Доставка и монтаж на инверторен климатик BTU 18000	бр.	1		0,00	
				Общо	0,00	
5	***Ремонт на дървени декоративни настилки и облицовки***					
1	Пренареждане, циклене, фугиране и лакиране на паркет	$м^2$	32		0,00	
2	Циклене, фугиране и лакиране на паркет	$м^2$	115		0,00	
3	Циклене, фугиране и лакиране на дюшеме	$м^2$	41		0,00	
4	Шлайфане и лакиране на стъпала с размери 1040мм/ 280 мм	бр	27		0,00	
5	Шлайфане и лакиране на ламперия, миндери и декоративни елементи таван	$м^2$	50		0,00	
				Общо	0,00	
III	***Външни СМР***					
1	Доставка и монтаж на фасадно тръбно скеле с височина до 7м	$м^2$	460		0,00	
2	Доставка и полагане вароциментова мазилка по компромстирани места по фасада, под тераси и чела на тераси	$м^2$	20		0,00	
3	Обръщане на врати и прозорци от външна страна	л.м.	150		0,00	
				Общо	0,00	
1	***Покривни работи***					
1	Доставка и монтаж на снегозадържащи елементи за ламаринен покрив	бр.	30		0,00	
2	Доставка и монтаж на челни дъски	л.м.	85		0,00	
3	Шлайфане, импрегниране и боядисване и на челни дъски с алкидна боя	$м^2$	16		0,00	
4	Доставка и монтаж на улуци	л.м.	16		0,00	
5	Доставка и монтаж на казанчета за улуци	бр.	4		0,00	
6	Доставка и монтаж на водосточни тръби	л.м.	30		0,00	
7	Шлайфане и боядисване на стерхи под покрив с алкидна боя	$м^2$	60		0,00	
				Общо	0,00	
2	***Подмяна на захранващ водопровод***					
1	Подмяна на захранващ тръбопровод между две сгради	л.м.	60		0,00	
2	Доставка и полагане на топлоизолация на тръби	л.м.	60		0,00	
3	Изграждане на шахта за връзка между основен тръбопровод към вертикален щранг	бр.	1		0,00	

4	Доставка и монтаж на спирателен кран	бр.	1		0,00	
5	Доставка и монтаж на кран за източване на водата във водопроводната инсталация	бр.	1		0,00	
				Общо	0,00	

<u>Общо цена (без ДДС) /лв.:</u> ***0,00***
Непредвидени разходи 10%: ***0,00***
Обща стойност без ДДС: ***0,00***
ДДС/лв.: ***0,00***
Общо цена с ДДС/лв.: ***0,00***

Забележки:

1. Посочените количества СМР/СРР са приблизителни и предстои да бъдат доказвани с двустранно подписани констативни протоколи преди плащане по договора.

2. СМР/СРР, подлежащи на закриване, се доказват преди да бъдат закрити с двустранно подписани приемо-предавателни протоколи.

3. При възникване и доказване на допълнителни видове СМР/СРР, изпълнителя има право на 10% допълнителни разходи заложени в количествената сметка.

Изготвили:
Ст. Иванов - ДУС
Сл. Касабов - ДУС
Ст.Стоянова - ДУС