

ДОГОВОР
№ 36-126 / 23.12.2019 г. екз. 1

Днес, 23.12.2019, в гр. София между:

ДЪРЖАВНА АГЕНЦИЯ „ТЕХНИЧЕСКИ ОПЕРАЦИИ“ с адрес: гр. София, ул. „6-ти септември“ № 29, идентификационен номер по БУЛСТАТ: 129010090, представлявана от Бисер Кръстев Борисов, заместник-председател, упълномощен със заповед № РД 30-2800/18.05.2016 г. на председателя на ДАТО, наричана по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна

и

„ВИП ПРОЕКТ БГ“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. София 1421, ж. гр. „Южен парк“, ул. „Кожух Планина“, бл. 16, ет. 1, офис 6, ЕИК: 203867329, представлявано от Вяра Иванова Ракъджијева-Палигорова, като пълномощник на Трендафила Георгиева Къосева - управител, упълномощена с нотариално заверено пълномощно рег. № 3167/2016 г. на Маргарита Пеева - помощник-нотариус при Снежанка Стоянова, нотариус в район СРС, рег. № 107 на Нотариалната камара, наричан за краткост по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна, на основание чл. 194, ал. 1 от Закона за обществените поръчки, се сключи настоящия договор между страните, за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема срещу възнаграждение да извърши заснемане за възстановяване на строителни книжа, обследване и изготвяне на технически паспорти на сгради на Държавна агенция „Технически операции“, както следва:

- сграда с адрес: гр. София, бул. „Александър Малинов“ № 1;
- сгради с адрес: гр. София, район „Панчарево“, с. Долни Пасарел, м. „Щъркелово гнездо“ - язовир „Искър“;
- сграда с адрес: област Бургас, община Приморско, гр. Китен, ул. „4-та, наричани за краткост в договора „услуги“, подробно описани по видове, количества и цени в Техническото предложение (Приложение № 2) и Ценовото предложение (Приложение № 3) на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, и съгласно изискванията от Техническото задание (Приложение № 1) на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, неразделни части от настоящия договор.

II. ЦЕНА НА ДОГОВОРА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Заличено на основание
чл. 37 от ЗОП

Заличено на основание
чл. 37 от ЗОП

7

1

Чл. 2. (1) Общата стойност на договора е 39 880 (тридесет и девет хиляди осемстотин и осемдесет лева) лева без ДДС или 47 856 (четиридесет и седем хиляди осемстотин петдесет и шест лева) лева с ДДС, съгласно Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** - Приложение № 3 към настоящия договор.

(2) Общата стойност на договора включва:

1. Цена за извършване на услугата за сграда с адрес: гр. София, бул. „Александър Малинов“ № 1 в размер на 13 000 (тринадесет хиляди лева) без ДДС или 15 600 (петнадесет хиляди и шестстотин) лева с ДДС, съгласно Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** - Приложение № 3 към настоящия договор.

2. Цена за извършване на услугата за сгради с адрес: гр. София, район „Панчарево“, с. Долни Пасарел, м. „Щъркелово гнездо“ - язовир „Искър“ в размер на 13 880 (тринадесет хиляди осемстотин и осемдесет) лв. без ДДС или 16 656 (шестнадесет хиляди шестстотин петдесет и шест) лева с ДДС, съгласно Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** - Приложение № 3 към настоящия договор.

3. Цена за извършване на услугата за сграда с адрес: област Бургас, община Приморско, гр. Китен, ул. „4-та“ в размер на 13 000 (тринадесет хиляди лева) без ДДС или 15 600 (петнадесет хиляди и шестстотин) лева с ДДС, съгласно Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** - Приложение № 3 към настоящия договор.

(3) Общата цена по ал. 1 и цените за извършване на услугата за отделните сгради по ал. 2 са окончателни, не подлежат на промяна за целия срок на изпълнение на договора и включват всички съпътстващи разходи за изпълнение на дейностите от предмета на договора, а именно: разходите за транспорт и командировки до местата за изпълнение на услугите, разходите за осигуряване на необходимото техническо оборудване, административните и техническите разходи за изготвяне на докладите за извършено обследване и техническите паспорти на всички обекти и др.

Чл. 3. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да плати цената по чл. 2, ал. 1, с ДДС, 100 % авансово в срок до 10 (десет) работни дни, след представяне на документите по ал. 2.

(2) Документи (оригинали) за извършване на авансово плащане:

1. Гаранция за авансово предоставените средства в една от следните форми:

а) Парична сума в размер на 100% от общата цена на договора по чл. 2, ал. 1 с ДДС.

Заличено на основание
чл. 37 от ЗОП

Заличено на основание
чл. 37 от ЗОП

б) Пълна, безусловна и неотменима, в оригинал, банкова гаранция, издадена от лицензирана банка в Република България, в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, в размер на 100 % от общата цена на договора по чл. 2, ал. 1 с ДДС. Банковата гаранция да е със срок на действие не по-кратък от 60 (шестдесет) календарни дни, след изтичане срока на договора. Текстът на банковата гаранция се съгласува предварително с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

в) Застраховка за 100% от общата цена на договора по чл. 2, ал. 1 с ДДС, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя със срок на валидност не по-кратък от 60 (шестдесет) календарни дни след изтичане срока на договора. Текстът и условията на застрахователната полица се съгласуват предварително с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

2. Проформа фактура за авансово плащане, издадена на името на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(3) В срок не по-късно до 5 (пет) дни, считано от датата на получаване на авансовото плащане, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да представи фактура-оригинал за авансово плащане, съгласно чл. 113, ал. 1 от Закона за данък върху добавената стойност.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя документите по ал. 2 в срок до 5 (пет) работни дни, считано от датата на подписване на настоящия договор.

(5) Гаранцията за авансово предоставените средства се освобождава, по реда на чл. 13, ал. 2 от настоящия договор, в срок до 3 (три) календарни дни след представяне на следните документи:

а) надлежно оформена оригинална фактура;

б) окончателен приемо-предавателен протокол по чл. 9, ал. 4 от настоящия договор, подписан от упълномощени представители на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(6) При разваляне на договора по чл. 18, ал. 3, т. 1 **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои изцяло гаранцията за авансово предоставените средства.

(7) При условие, че срокът на гаранцията за авансово предоставените средства, независимо от формата ѝ изтече преди срока на изпълнение на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да удължи срока ѝ.

(8) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща цената по чл. 2, ал. 1 от този договор по следната банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

Обслужваща банка: .

ВІС:

Заличено на основание

ІВАН:

чл. 37 от ЗОП

Титуляр на сметката: ,

Заличено на основание
чл. 37 от ЗОП

Заличено на основание
чл. 37 от ЗОП



(9) В случай на промяна в сметката на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по ал. 8, същият уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в срок до 3 (три) работни дни от настъпване на промяната. В случай, че не уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, плащането по посочената по-горе сметка се счита за валидно извършено.

III. СРОК И МЯСТО ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 4. (1) Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му от двете страни.

(2) Срокът за изпълнение на услугите е до 8 (осем) месеца, съгласно Техническо предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** – Приложение № 2 към договора, считано от датата на подписване на настоящия договор.

(3) Отделните дейности от обхвата на предмета на настоящия договор се изпълняват в последователността и сроковете, съгласно представения от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** план – програма за изпълнение на дейностите.

(4) Услугите, предмет на настоящия договор, се извършват в работни дни, в рамките на установеното от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** работно време за обектите. Изпълнение на дейности по договора в почивни и празнични дни не се допуска.

(5) За дата на изпълнение на договора се счита датата на подписване от упълномощените представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на окончателния приемателно - предавателен протокол по чл. 9, ал. 4, удостоверяващ цялостно изпълнение на предмета на договора.

Чл. 5. Местата (обектите) за изпълнение на услугите, предмет на настоящия договор, са както следва:

1. гр. София, бул. „Александър Малинов“ № 1;
2. гр. София, район „Панчарево“, с. Долни Пасарел, м. „Щъркелово гнездо“ – язовир „Искър“;
3. област Бургас, община Приморско, гр. Китен, ул. „4-та

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 6. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право:

1. Да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото за изпълнение на задълженията му по настоящия договор съдействие, като осигуряване на достъп до местата на изпълнение на договора и предоставяне на наличните при него данни и информация, необходими за изпълнението.

Заличено на основание
чл. 37 от ЗОП

Заличено на основание
чл. 37 от ЗОП

2. Да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** приемане на резултатите от изпълнените дейности, предмет на настоящия договор, при точно изпълнение на договорните задължения.

3. Да получи договореното възнаграждение при условията на настоящия договор.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава:

1. Да изпълни качествено, в определените срокове, предмета на поръчката, като организира и координира цялостния процес на изпълнение в съответствие с:

- Техническото задание - Приложение № 1, представляващо неразделна част от този договор.

- Техническото предложение - Приложение № 2, представляващо неразделна част от този договор.

- Плана-програма за изпълнение на дейностите, предмет на договора.

- Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите.

- Наредба № 7 от 2004 г. за обследване на енергийната ефективност на съществуващи сгради.

- Закона за устройство на територията.

- Закона за държавната собственост.

- Всички нормативни документи, действащи към момента и чиято необходимост е възникнала по време на обследването.

2. В срок до 10 (десет) работни дни, след подписване на договора за изпълнение на поръчката, да изготви и представи за съгласуване от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** план - програма за изпълнение на дейностите, предмет на договора.

3. Да осигури за собствена сметка необходимото техническо оборудване (измервателна апаратура, уреди, инструменти, помощни средства и др.) за цялостното изпълнение на услугите, предмет на настоящия договор.

4. Да осигури собствен специализиран софтуер за изготвяне на цялата документация за извършване на заснемането, обследването и изготвянето на техническите паспорти на сградите, включени в предмета на договора.

5. Да определи и писмено да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за своя упълномощен представител, който да има правата и задълженията да го представлява пред **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по изпълнението на настоящия договор.

Заличено на основание
чл. 37 от ЗОП

Заличено на основание
чл. 37 от ЗОП

ПРОЕКТ БГ

* СОФИЯ *

6. Да информира своевременно в писмен вид **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението на договора, като може да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** указания за отстраняването им.

7. Да използва правоспособни технически лица (експерти), посочени в списъка - Приложение № 4 от настоящия договор. Промяна на техническите лица на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се допуска само след предварително писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и при наличие на обективни причини за това (прекратяване на трудово правоотношение, придобиване на трайна неработоспособност и др.). Предложеният нов експерт трябва да притежава еквивалентни образование, квалификация, опит и валидна застраховка „Професионална отговорност“ или еквивалент с покритие, съответстващо на характера на поръчката, в съответствие с чл. 171 от ЗУТ.

8. Да състави и представи изискуемите документи, описани в Техническото задание (Приложение № 1 към настоящия договор), в срока определен в чл. 4, ал. 2.

9. Да извърши заснемане на сградите, съгласно Техническото задание (Приложение № 1 към настоящия договор), на базата на което, да изготви инвестиционен проект по части архитектура, конструкции, ВиК, електро и ОВиК, фаза - заснемане за възстановяване на строителни книжа по чл.145, ал.5 от ЗУТ и да го представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

10. Да извърши обследване и оценка на сградите, включени в предмета на поръчката, по реда на глава трета от Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите.

11. Да изготви и представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** доклади по всички части на отделните сгради, съгласно Техническото задание - Приложение № 1 към настоящия договор, с резултатите от извършените обследвания и обосновка на мерките за поддържане на сградите и срокове за извършване на ремонти.

12. Да изготви и представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** обобщени доклади за резултатите от проведените технически дейности по анализ и обследване на състоянието на сградите и обосновка на необходимостта от извършване на основно обновяване, реконструкция и други промени.

13. Да изготви и представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** указания и инструкции за безопасна експлоатация на сградите, предмет на поръчката, съгласно част “В” от техническия паспорт по чл. 7 от Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите.

14. Да извърши обследване на енергийната ефективност на сградите, предмет на поръчката, съгласно изискванията на Наредба № 7

от 2004 г. за обследване на енергийната ефективност на съществуващи сгради и Техническото задание на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** (Приложение № 1 към настоящия договор).

15. На основание на извършеното обследване по т. 14 да изготви и представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всяка от сградите, предмет на поръчката, следните документи:

- 15.1. Доклад за енергийно обследване на съществуваща сграда;
- 15.2. Резюме на енергийно обследване на съществуваща сграда;
- 15.3. Сертификат за енергийните характеристики на сградата.

16. Да състави и представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** технически паспорти на сградите, предмет на поръчката. Съдържанието и обхвата на отделните части на всеки технически паспорт следва да е в съответствие с изискванията на Глава втора „Технически паспорти на строежи”, Раздел I „Обхват и съдържание на техническия паспорт на строежа” от Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите.

17. Да отстрани без допълнително заплащане, в срок от 5 (пет) работни дни, считано от получаване на писмените предписания за поправки и допълнения, всички непълноти и грешки в изготвените от него документи, в случай, че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** установи такива.

18. Да предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** възможност да извършва контрол по изпълнението на дейностите по обекта.

19. За целия срок на договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** и всички членове на екипа му (техническите лица) да поддържат актуални застрахователни полици за застраховки „Професионална отговорност“ или еквивалент, с покритие, съответстващо на характера на поръчката, в съответствие с чл. 171 от ЗУТ.

20. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност за верността и законосъобразността на извършените от него дейности, при изпълнение предмета на договора. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност за щети, нанесени на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, причинени от неспазване на техническите правила и нормативи.

21. С подписването на настоящия договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изрично и безусловно се съгласява, че на основание чл. 42, ал. 1 от Закона за авторското право и сродните му права, авторското право и всички съдържащи се в него неимуществени и имуществени права върху изготвените проект, доклади и изобщо върху цялата изготвена документация, при изпълнение предмета на договора, ще принадлежи изцяло и единствено на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Заличено на основание
чл. 37 от ЗОП

Заличено на основание
чл. 37 от ЗОП

22. Да представи в 15-дневен срок искането, отправено от подизпълнителя до **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и своето становище по него, когато възнаграждението за частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнителя, може да бъде предадена като отделен обект на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**¹.

23. Преди сключване на договора да предостави на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, окончателен списък на техническите лица от своя екип, които ще извършват дейности по договора. Списъкът следва да съдържа три имена, единен граждански номер, номер на лична карта, дата, място на издаване и срок на валидност, и постоянен адрес (Приложение № 4 към настоящия договор).

24. Преди започване на изпълнението на договора да предостави на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** списък със собствените транспортни средства, които ще бъдат ползвани за достъп до обектите.


25. В срока на изпълнение на договора при необходимост от промяна в списъка по т. 23, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да предостави на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** актуализиран списък минимум 3 (три) работни дни преди влизането на новите лица в обекта.



26. В срока на изпълнение на договора, при условие, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** при транспортиране на техническо оборудване (измервателна апаратура, уреди, инструменти, помощни средства и др.) в района на обекта, ползва външни услуги, то той е длъжен да предостави на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, в срок не по-късно от 3 (три) работни дни, преди посещението за извършване на необходимите дейности, списък с трите имена на водача на МПС и придружаващите го лица; ЕГН; № на лична карта, дата, място на издаване и срок на валидност; постоянен адрес; регистрационен номер на автомобила, както дата и час на посещение в съответния обект.

27. Да не използва по никакъв начин, включително за свои нужди, или да я разгласява пред трети лица, каквато и да било информация за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и негови служители, станала му известна при или по повод изпълнението на този договор.

28. Да осигури спазване на изискванията за конфиденциалност по т. 27 от всяко лице от екипа, участващо в изпълнение на договора.

¹Изискването се прилага в случаите, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е предвидил използването на подизпълнители.


Заличено на основание
чл. 37 от ЗОП


Заличено на основание
чл. 37 от ЗОП 

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 7. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да извърши дейностите, включени в предмета на договора, качествено, в срок и без отклонения, съгласно изискванията на договора и приложенията към него.

2. Да осъществява контрол върху качествено и срочно изпълнение на дейностите по договора в съответствие със своето Техническо задание (Приложение № 1), Техническото предложение (Приложение № 2) и Ценовото предложение (Приложение № 3) на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. При поискване да получава незабавно информация за хода на работата и ползваните от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** експерти и специалисти.

3. Да упражнява текущ контрол при изпълнение на договора без това да пречи на самостоятелността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Контролът ще се осъществява от определени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** длъжностни лица.

4. Да дава допълнителни указания на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в хода на изпълнението на настоящия договор, които са задължителни.

5. Да откаже достъп до обекта/обектите, в случай на неизпълнение на задължението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по чл. 11 от настоящия договор.

6. При установяване на грешки и непълноти в извършените дейности, дори и след приемането им, да изиска същите да бъдат отстранени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** без допълнително заплащане, в срок до 5 (пет) работни дни, считано от получаването на писмени предписания за поправки и допълнения.

7. Да спре временно изпълнението на настоящия договор, при настъпване на обстоятелства, които не е могъл да предвиди при подписването му и които са от значение за изпълнението на договора.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** цената по Раздел II при пълно, точно и навременно изпълнение на задълженията му по договора.

2. Да окаже необходимото съдействие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изпълнение на договора.

3. Да осигури достъп на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** до местата на изпълнение на предмета на договора в съответствие с пропускателния режим на обектите, както и да му съдейства по време на изпълнение на дейностите.

4. Да приеме изпълнението на предмета на договора, ако същото е извършено в съответствие с изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, посочени в този договор, приложенията към него и съгласно действащата нормативна уредба и стандарти в Република България.

5. Да дава становища и коментари по документите, свързани с изпълнението на договора и да ги предоставя своевременно на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

6. Да определи длъжностно лице за осъществяване процеса на координация с **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както и за приемане на извършените услуги по договора, съставяне и подписване на съответните документи.

7. Да изисква и получава разяснения от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** относно процеса на изпълнение, и съвместно със същия да решава всички възникнали проблеми по време на изпълнението на дейностите по договора като решенията се оформят в писмен вид.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не носи отговорност във връзка с претенции, искове или жалби на трети лица, вследствие на нарушение на нормативни изисквания или законоустановени права от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

VI. КОНТРОЛ И ПРИЕМАНЕ НА УСЛУГИТЕ

Чл. 8. Контролът по изпълнението на услугите, предмет на настоящия договор, ще се осъществява от упълномощени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** длъжностни лица. Предписанията са задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, доколкото не пречат на неговата самостоятелност и не излизат извън рамките на поръчката, очертани с този договор.

Чл. 9. (1) След извършване на услугите за всяка от сградите, предмет на поръчката, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** съставя съответната документация, съгласно т. 10 от Техническото задание на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, Приложение № 1 към настоящия договор.

(2) Изготвената от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** документацията за съответния обект се приема от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с двустранен приемателно-предавателен протокол, изготвен в два екземпляра, по един за всяка една от страните, подписан от упълномощени представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) Протоколът по ал. 2 съдържа:

- обект (сграда/сгради) на извършената услуга;
- извършени дейности, включени в обхвата на услугата;
- изготвени документи - вид на документа, брой екземпляри и начин на представяне на документа (на хартия, на електронен носител);
- дата на издаване на протокола;
- име, фамилия и подпис на упълномощените представители на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(4) След цялостното изпълнение на предмета на договора, се съставя окончателен приемателно - предавателен протокол, със съдържание по ал.

3, в 2 (два) екземпляра, по един за всяка една от страните, подписан от упълномощени представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, с приложения към него протоколите по ал. 2.

Чл. 10. При установяване от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на непълноти и грешки в изготвената и приета документация по чл. 9, ал. 2, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ги отстранява в срок до 5 (пет) работни дни, считано от получаване на писмените предписания за поправки и допълнения.

VII. СПЕЦИФИЧНИ ИЗИСКВАНИЯ ЗА СИГУРНОСТ

Чл. 11. (1) Обектите са със специален режим на достъп и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен при сключване на настоящия договор да предостави списък с лицата, имащи отношение по изпълнението на договора. Списъкът следва да съдържа трите имена на представителите на фирмата, които ще имат достъп до обектите при изпълнение на услугите; ЕГН; номер на лична карта, дата, място на издаване, срок на валидност и постоянен адрес - Приложение № 4, неразделна част от настоящия договор. В списъка следва да бъдат вписани и собствените транспортни средства (марка, модел, регистрационен номер), които ще бъдат ползвани за транспортиране на техническо оборудване (измервателна апаратура, уреди, инструменти, помощни средства и др.) и ще имат достъп до обектите.

(2) При условие, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** при транспортиране и доставка на техническо оборудване (измервателна апаратура, уреди, инструменти, помощни средства и др.) в районите на обектите, ползва външни услуги, то той предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** списък с трите имена на водача на МПС и придружаващите го лица; ЕГН; № на лична карта, дата, място на издаване и срок на валидност; постоянен адрес; регистрационен номер на автомобила, както дата и час на посещение в съответния обект.

(3) Списъкът с необходимите данни, посочени в ал. 2 се предоставя от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** не по-късно от 3 (три) работни дни, преди посещението за извършване на необходимите дейности.

(4) При необходимост от промяна в списъка по ал. 1 и ал. 2, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да предостави на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** актуализиран списък минимум 3 (три) работни дни преди влизането на нови лица в съответния обект.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен в срок до 2 (два) работни дни след получаването на списъците по ал. 3 и ал. 4 да се произнесе относно допускане на лицата, фигуриращи в представените списъци.

(6) До влизане и работа в района на обектите се допускат единствено одобрените от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** служители на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

VIII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 12. (1) Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 5 % (пет на сто) от стойността на договора без ДДС по чл. 2, ал. 1 или 1994 (хиляда деветстотин деветдесет и четири лева) лева.

(2) Гаранцията за изпълнение на договора обезпечава точното изпълнение на дейностите съгласно предмета на договора.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя гаранция за изпълнение преди подписване на договора под формата на парична сума/банкова гаранция/застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**².

(4) В случай, че гаранцията за изпълнение е парична сума, същата се превежда от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по следната банкова сметка:

Обслужваща банка: БНБ - ЦУ;

IBAN: BG04BNBG96613300145903;

BIC: BNBGBGSD;

Титуляр на сметката: Държавна агенция „Технически операции“.

(5) Когато гаранцията за изпълнение се представя под формата на банкова гаранция, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. Безусловна, неотменима и платима при първо писмено поискване, в което **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заяви, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не е изпълнил задължение по договора за обществената поръчка;

2. Да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на договора удължен с 60 (шестдесет) дни, като при необходимост срокът на валидност на банковата гаранция се удължава или се издава нова.

Текстът на банковата гаранция се съгласува предварително с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(6) Банковите разходи по откриването и поддържането на гаранцията за изпълнение под формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, при наличието на основание за това, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(7) Когато гаранцията за изпълнение се представя под формата на застраховка, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

² Изпълнителят сам избира формата на гаранцията за изпълнение.

оригинален екземпляр на застрахователна полица, издадена в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в която **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е посочен като трето ползващо се лице (бенефициер), която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. Да обезпечава изпълнението на този договор чрез покритие на отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

2. Да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на договора удължен с 60 (шестдесет) дни, като при необходимост срокът на валидност на застраховката се удължава или се издава нова.

Текстът и условията на застрахователната полица се съгласуват предварително с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(8) Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 13. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията за изпълнение в срок до 60 (шестдесет) дни след подписване на протокола по чл. 9, ал. 4 от договора, ако липсват основания за задържането от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на каквато и да е сума по нея.

(2) Освобождаването на гаранцията за изпълнение се извършва, както следва:

1. Когато е под формата на парична сума - чрез превеждане на сумата по банковата сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, посочена в чл. 3, ал. 8 от договора;

2. Когато е под формата на банкова гаранция - чрез връщане на нейния оригинал на представител на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или упълномощено от него лице;

3. Когато е под формата на застраховка - чрез връщане на оригинала на застрахователната полица/застрахователния сертификат на представител на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или упълномощено от него лице.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** задържа гаранцията за изпълнение на договора, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, до неговото решаване по споразумение или чрез влязло в сила решение. При решаване на спора по съдебен ред в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, същият може да пристъпи към усвояване на гаранцията за изпълнение.

(4) При забава в изпълнението на предмета на договора, независимо от причините на забавата, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да удължи срока на гаранцията, със срока поискан от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Заличено на основание
чл. 37 от ЗОП

Заличено на основание
чл. 37 от ЗОП

13

Чл. 14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи съответна част и да се удовлетвори от гаранцията за изпълнение, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни някое от неговите задължения по договора, както и в случаите на частично и забавено изпълнение, на което и да е задължение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като усвои такава част от гаранцията за изпълнение, която съответства на уговорената в договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

Чл. 15. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи гаранцията за изпълнение в пълен размер ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не започне работа по изпълнение на договора в срок до 20 (двадесет) работни дни, считано от датата на подписване на настоящия договор или в случаите по чл. 23, ал. 2, изречение последно, от настоящия договор.

Чл. 16. Във всеки случай на задържане на гаранцията за изпълнение, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за задържането и неговото основание. Задържането на гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да търси обезщетение в по-голям размер.

Чл. 17. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва за времето, през което средствата по гаранцията за изпълнение са престояли при него законосъобразно.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 18. (1) Настоящият договор се прекратява:

1. С изпълнението на всички задължения на страните по него;
2. При настъпване на обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата страна е длъжна да уведоми другата страна в срок до 3 (три) дни от настъпване на невъзможността и да представи доказателства;
3. При прекратяване на юридическо лице - страна по договора без правопримемство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено.

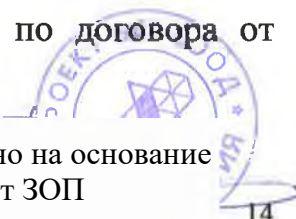
(2) Договорът може да бъде прекратен:

1. По взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;
2. Когато за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация - по искане на всяка от страните.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да развали договора, без предизвестие, при виновно неизпълнение на съществено задължение по договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Заличено на основание
чл. 37 от ЗОП

Заличено на основание
чл. 37 от ЗОП



За целите на този договор, страните ще считат за виновно неизпълнение на съществено задължение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** всеки от следните случаи:

1. когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не е започнал изпълнението на дейностите от предмета на настоящия договор в срок до 20 (двадесет) работни дни, считано от датата на подписване на настоящия договор;

2. при забава от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** с повече от 20 (двадесет) дни за изпълнение на възложени дейности, след срока определен чл. 4, ал. 2 от договора;

3. ако по време на изпълнението на настоящия договор изтече валидността на застрахователните полици на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или на член/членове на екипа му за застраховка „Професионална отговорност” по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ или еквивалент и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** или членът/членовете на екипа му не подновят застраховките си „Професионална отговорност” по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ или еквивалент, с покритие, съответстващо на характера на поръчката.

4. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е допуснал съществено отклонение от условията за изпълнение на поръчката съгласно Техническото задание (Приложение № 1) и Техническото предложение (Приложение № 2).

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** прекратява договора в случаите по чл. 118, ал. 1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за претърпени от прекратяването на договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП.

(5) При предсрочно прекратяване на договора от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, същият има право да приеме и заплати, по установения в договора ред, извършените до момента на прекратяването дейности от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Х. ОТГОВОРНОСТ ПРИ НЕИЗПЪЛЕНИЕ

Чл. 19. В случаите по чл. 18, ал. 3 от настоящия договор **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да получи, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 20% от стойността на договора по чл. 2, ал. 1 без ДДС.

Чл. 20. (1) При забавено изпълнение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият дължи неустойка в размер на 0,5 % от цената по чл. 2, ал. 1 за всеки ден забава, но не повече от 10 % от цената по чл. 2, ал. 1 без ДДС.

(2) При частично изпълнение на договореното от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** задържа съразмерно на

Заличено на основание
чл. 37 от ЗОП

Заличено на основание
чл. 37 от ЗОП

неизпълненото гаранцията за изпълнение на договора и упражнява правата по нея.

Чл. 21. При забава в плащането на фактурата в срока по чл. 3, ал. 1 **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 0,05 % върху неплатената сума за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % от цената по чл. 2, ал. 1 без ДДС.

Чл. 22. (1) Страните запазват правото си да търсят обезщетение за вреди, чиято стойност е по-голяма от изплатените неустойки, по реда на действащото законодателство в Република България.

(2) В случай, че изпълнението по договора стане невъзможно по обективни причини, които не могат да се вменят във вина на никоя от страните, то неговото действие се прекратява писмено, като разходите за извършената работа за времето до прекратяване на договора остават за сметка на всяка от страните така, както са направени.

XI. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл. 23. (1) Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за претърпени вреди и загуби, в случай че последните са причинени от непреодолима сила.

(2) Страна по този договор, която не е в състояние да изпълни задълженията си поради непреодолима сила, е длъжна да уведоми писмено другата страна за това не по-късно до 3 (три) календарни дни от настъпването на тази непреодолима сила, като посочва точно в какво се състои тя и възможните последици от нея за изпълнението на този договор, както и да представи доказателства за непреодолимата сила. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

(3) Ако уведомената страна приема обстоятелствата за непреодолима сила, страните подписват двустранен протокол.

(4) Изпълнението на задълженията спира, докато трае непреодолимата сила.

(5) Неизпълнение при условията на предходната алинея не представлява нарушение на този договор.

(6) Ако **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** или **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изпадне в забава, той не може да се позове на непреодолима сила.

(7) Непреодолима сила са обективни обстоятелства от извънреден характер, които реално възпрепятстват изпълнението и страната при полагане на дължимата грижа не е могла или не е била длъжна да предвиди или предотврати.

Заличено на основание
чл. 37 от ЗОП

Заличено на основание
чл. 37 от ЗОП

(8) Ако непреодолимата сила трае толкова, че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** вече няма интерес от изпълнението, той има право да прекрати договора. Това право има и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**.

ХП. ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИ³

Чл. 24. (1) За извършване на дейностите по договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да наема само подизпълнителите, посочени от него в офертата, въз основа на която е избран за **ИЗПЪЛНИТЕЛ**.

(2) Делът от поръчката, който ще бъде възложен на подизпълнителите, не може да бъде различен от посочения в заявлението за участие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) Когато частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя.

(4) Разплащанията по ал. 3 се осъществяват в български лева, с платежно нареждане по банков път, по сметката на подизпълнителя, посочена в договора между **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и подизпълнителя, след представяне на следните документи:

1. искане, отправено от подизпълнителя до **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** чрез **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

2. становище на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, от което да е видно, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не оспорва плащанията или част от тях като недължими;

3. надлежно оформена фактура;

4. приемателно - предавателен протокол, със съдържание по чл. 9, ал. 3 от настоящия договор за приемане на дейностите, извършени от подизпълнителя.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да откаже плащане по ал. 4, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

(6) Замяна или включване на подизпълнител по време на изпълнение на договор за обществена поръчка се допуска по изключение, когато възникне необходимост, ако са изпълнени едновременно следните условия:

1. за новия подизпълнител не са налице основанията за отстраняване;

2. новият подизпълнител отговаря на критериите за подбор по отношение на дела и вида на дейностите, които ще изпълнява.

³ *Исискванията и условията, предвидени в този раздел се прилагат в случаите, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е предвидил използването на подизпълнители.*

На вниманието на: Асен Петков

Телефон: 02/9822938

До **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**: „ВИП ПРОЕКТ БГ“ ЕООД

Адрес: гр. София, ул. „Кожух планина“, ж.гр. „Южен парк“, бл. 16,
ет. 1, офис 6

e-mail: ivanova@vipprojectbg.com, vipprojectbg@abv.bg

На вниманието на: арх. Вяра Иванова Ракъджиева-Палигорова

Телефон: 0887838828

(2) Всяко уведомление ще се счита за получено: при лично предаване - в момента на предаването на приемащата страна; при изпращане с препоръчано писмо или куриерска служба: на датата на доставка, отбелязана върху потвърждението или на куриерската разписка; при изпращане чрез e-mail: в момента на изпращане и при получаване на потвърждение за пълнота и непрекъснатост на изпратеното съобщение.

(3) Всяка страна ще бъде надлежно уведомена в тридневен срок в писмена форма от другата страна относно промени в адреса. Пропускът да се уведоми или неправилното уведомление за промяна на адреса, ще освободи другата страна от отговорност за неточно изпращане на съобщенията, изисквани по този договор.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** предоставят единствено необходимите данни, представляващи информация за служебни контакти, посочена в ал. 1.

(5) При установяване на лични данни в предоставената от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** информация, различни от посочените в ал. 1, всяка от страните е длъжна да изтрие или да поиска тези лични данни да бъдат изтрети.

(6) Страните по договора поемат задължения да обработват личните данни законосъобразно и добросъвестно, да не ги предоставят на трети лица и да ги заличат/изтрият след изтичане на установения срок за съхранението им.

Чл. 28. Страните по този договор ще решават споровете, възникнали при и по повод изпълнението на договора или свързани с договора или с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване, по взаимно съгласие и с писмени споразумения, а при непостигане на съгласие въпросът се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданския процесуален кодекс.

Заличено на основание
чл. 37 от ЗОП

Заличено на основание
чл. 37 от ЗОП

Чл. 29. За неуредените по този договор въпроси се прилагат разпоредбите на законодателството на Република България.

Чл. 30. Нито една от страните няма право да прехвърля правата и задълженията, произтичащи от този договор, на трета страна, освен в предвидените в ЗОП случаи.

Настоящият договор и приложенията към него се състави и подписа в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните по него.

Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

1. Приложение № 1 - Техническо задание изх. № 31-12378/25.09.2019 г.;
2. Приложение № 2 - Техническо предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
3. Приложение № 3 - Ценово предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
4. Приложение № 4 - Списък на лицата по чл. 11, ал. 1 от договора с данни за трите имена, ЕГН, номер на лична карта, дата, място на издаване, срок на валидност и постоянен адрес.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

**ЗАМ.-ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ДЪРЖАВНА АГЕНЦИЯ
„ТЕХНИЧЕСКИ ОПЕРАЦИИ“:**

Заличено на основание
..... чл. 37 от ЗОП
БИСЕР КРЪСТЕВ БОРИСОВ

/Заповед рег. № РД-30-2800/18:05.2016 г./



ИЗПЪЛНИТЕЛ:

„ВИП ПРОЕКТ БГ“ ЕООД

Заличено на основание
чл. 37 от ЗОП

.....
**ВЯРА ИВАНОВА
РАКЪДЖИЕВА -
ПАЛИГорова**

/пълномощно рег. № 3167/2016 г./



**Лице, отговорно за счетоводните
записвания:**

Началник на отдел „Счетоводство“

Заличено на основание
..... чл. 37 от ЗОП
Ели Борисова