

31-2476



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ДЪРЖАВНА АГЕНЦИЯ „ТЕХНИЧЕСКИ ОПЕРАЦИИ“

1000 София, ул. "6-ти септември" №29, тел.: +359 2 982 4971; факс: +359 2 946 1339

ДЪРЖАВНА АГЕНЦИЯ „ТЕХНИЧЕСКИ ОПЕРАЦИИ“
Изх. № 31-4459
дата: 25.05.2017г.

Заличено на основание чл.2 от ЗЗЛД

УТВЪРЖДАВАМ:.....

ЗАМЕСТНИК-ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ДЪРЖАВНА АГЕНЦИЯ
„ТЕХНИЧЕСКИ ОПЕРАЦИИ“
ГОСПОДИН БИСЕР БОРИСОВ

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

Предмет:

Извършване на строително – монтажни работи в обекти на Държавна агенция „Технически операции“ по обособени позиции

Обособена позиция №2:

"Ремонт на санитарни възли в сектор „Пловдив“, ТДТО - Пловдив"

г р а д С о ф и я , 2 0 1 7 г .

СЪДЪРЖАНИЕ:

I. Технически изисквания към предмета на поръчката

- 1. Описание на предмета на поръчката***
- 2. Обхват на предмета на поръчката и технически изисквания***
- 3. Място на изпълнение***

II. Изисквания към начина на изпълнение на СМР

- 1. Изисквания за качество и стандарти***
- 2. Изисквания към изпълнението на СМР***
- 3. Изисквания за гаранция***
- 4. Контрол и приемане на извършените СМР, в т.ч. и на възникнали допълнителни количества и нови видове работи в процеса на изпълнение***

I. Технически изисквания към предмета на поръчката

1. Описание на предмета на поръчка

Описание на обекта

Две санитарни помещения, намиращи се на четвърти етаж в монолитна сграда на територията на гр. Пловдив.

Общата квадратура на помещенията е 12 м².

В предмета на настоящата обществена поръчка са включени следните видове дейности:

- Демонтаж, изхвърляне и извозване на строителни отпадъци;
- Доставка и монтаж на PVC дограма и алуминиеви врати;
- Обръщане на прозорец и врати (външно и вътрешно);
- Подмяна на съществуваща водопроводна и канализационна инсталация;
- Подмяна на съществуваща електрическа инсталация;
- Изграждане на вентилационна инсталация;
- Полагане на изравнителна замазка;
- Изграждане на предстенна обшивка от гипскартон върху ламаринена конструкция;
- Зазиждане на отвори;
- Изграждане на растерен таван;
- Доставка и полагане на стенни и подови плочки;
- Боядисване на стени с латекс;
- Доставка и монтаж на санитарно оборудване;
- Доставка и монтаж на аксесоари за санитарни помещения;
- Доставка и монтаж на осветителни тела.

2. Обхват на предмета на поръчката и технически изисквания

2.1. Демонтаж, изхвърляне и извозване на строителни отпадъци

Дейностите по демонтаж включват:

- Демонтаж на дървени врати и прозорец;

- Демонтаж на санитарно оборудване;
- Демонтаж на електрически компоненти (контакти, ключове, електрическо табло и др.) и бойлер;
- Демонтаж на части от ВиК инсталация;
- Демонтаж на стенни и подови покрития;

Изхвърлянето, извозването и депонирането на строителни отпадъци да се извършва непосредствено след демонтажа и добиването на отпадъците.

2.2. Доставка и монтаж на PVC дограма и алуминиева врати

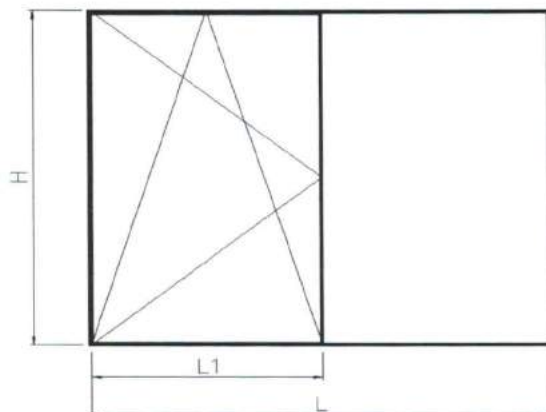
Подлежащата на доставка и монтаж PVC дограма да отговаря на следните изисквания в Таблица № 1:

Таблица № 1 - Техническа спецификация на PVC дограма

№	Вид материал	Описание на материала
1	PVC ПРОФИЛ	Конструктивна ширина 70 мм, 5-камерен; Външната видима повърхност да е с равномерен бял цвят, без чужди частици, неравности, драскотини, балони или други дефекти; Шумоизолация на профила и стъклопакета >30 dB
2	УСИЛВАЩ МЕТАЛЕН ПОЦИНКОВАН ПРОФИЛ	Минимална дебелина 1,5 мм
3	СТЪКЛОПАКЕТ	Дебелина на стъклопакета - 24 мм (4-16-4), съгласно БДС EN 1279-5:2005+A2:2011; БДС EN 1279- 5:2005+A2:2011/ NA:2015 или еквивалент; Коефициент на топлопреминаване за стъклопакета бяло/бяло флоатно стъкло – макс. 2.7 W/м2K; Изработен от безцветни, флоатни стъкла с дебелина 4 мм; Коефициент на звукоизолация на стъклопакета - не по-малък от 32 dB
4	ОБКОВ	Ветроустойчив, с висококачествено антикорозионно галванично покритие, предвиден за тежест на крило не по-малка от 80 кг и съобразен с тежестта на отваряемите части на дограмата; Регулируем в съответствие със спецификацията на всеки един прозорец и отговарящ на БДС EN13126-8:2006 или еквивалент; с възможност за поддръжка и подмяна на частите на обкова.
5	УПЛЪТНЕНИЯ	Изработени от EPDM, силикон или равностойни материали; устойчиви на климатичните влияния на външната среда (топлина, влага и др.).
6	ДРЪЖКА	Навсякъде да са с идентична форма и повърхност
7	ПОДПРОЗОРЕЧНА ДЪСКА	Перваз от прахово боядисан алуминий, предпазващ проникването на вода в помещението, стичане на вода по фасадата и от механични повреди и атмосферни влияния.

8	ВРАТА ЗА БАНЯ	Алуминиев профил с минимална ширина 42 мм, непрекъснат термомост и плътна средна част от термопанел. Броят на пантите да бъде съобразен с размера на крилото, но не по-малко от три. С брава и дръжка за баня с едностранно заключване и индикация за свободно и заето помещение.
---	---------------	---

Тип дограма (изглед отвътре):



При доставката на дограмата, същата да бъде придружена с необходимата документация (паспорти, сертификати, удостоверения, протоколи от изпитвания и др.), удостоверяваща декларираните произход, производител, търговска марка и техническите характеристики на:

- PVC профил;
- Обков;
- Стъклопакет;
- Уплътнения;
- Цялостна PVC дограма;

Подлежащата на доставка и монтаж PVC дограма е подробно описана като площ, размер, брой и тип на дограмата в количествената сметка, приложение към настоящата техническа спецификация.

ВАЖНО: 1. *Преди началото на изпълнението, Изпълнителят е задължен да вземе точно всички размери от мястото на обекта, които са необходими за изпълнението на дограмата.*

При наличие на съществени отклонения, Изпълнителят трябва незабавно да информира Възложителя писмено за това.

2. *Отваряемостта (ляво или дясно отваряне) на дограмата, подлежат на окончателно уточняване в момента на вземането на точни размери от Изпълнителя на поръчката.*

При доставката на алуминиевите врати, същите да бъдат придружени с необходимата документация (паспорти, сертификати, удостоверения, протоколи от изпитвания и др.), удостоверяваща декларираните произход, производител, търговска марка и техническите характеристики на:

- Алуминиев профил;
- Обков;
- Термопанел;
- Уплътнения;

Подлежащите на доставка и монтаж алуминиеви врати са подробно описани като площи, размери, брой в количествената сметка, приложение към настоящата техническа спецификация.

ВАЖНО: 1. *Преди началото на изпълнението, Изпълнителят е задължен да вземе точно всички размери от мястото на обекта, които са необходими за изпълнението на алуминиевите врати.*

При наличие на съществени отклонения, Изпълнителят трябва незабавно да информира Възложителя писмено за това.

2. *Отварянето на крилата (ляво или дясно отваряне) на алуминиевите врати, подлежат на окончателно уточняване в момента на вземането на точни размери от Изпълнителя на поръчката.*

2. 3. Обръщане на дограма от външна страна

Оформянето на отвора в стената около дограмата, да включва следните дейности:

- Полагане на контактен грунд преди шпакловка;
- Полагане на шпакловка с мрежа и ъглохранители;
- Полагане на втори слой шпакловка;
- Грундиране преди фасадна боя;
- Полагане на фасадна боя.

За обръщането на дограмата от външната страна да бъдат използвани материали с характеристики, отговарящи на минималните изисквания посочени в **Таблица № 2**.

Забележка:

Дълбочината на обръщането ще бъде около 200 мм, след монтаж на дограмата.

Таблица № 2 - Техническа спецификация на материалите за обръщане на дограмата отвън

№	Вид материал	Описание на материала
1	ШПАКЛОВЪЧНА СМЕС	Шпакловъчна смес на циментова основа с подобрани пясъци, контролиран състав и гранулометрия, със специфични добавки и полимери за подобряване на обработката и сцеплението. Продуктът да е предназначен за употреба при вътрешно и външно изолиране с топлоизолационни плоскости EPS/XPS. Сместа да бъде с фибри и да е паропропусклива, устойчива на замръзване и температурни промени.
2	МРЕЖА АРМИРАЩА	Стъклофибърна мрежа с плътност - 165 гр/м ² , предназначена за армиране на мазилки и шпакловки
3	ЪГЪЛ С МРЕЖА	Завършващ елемент от PVC материал със стъклофибърна мрежа, предназначен за оформяне на ъгли и краища преди мазилка.
4	ГРУНД	Грунд на база синтетични смоли с висока атмосфероустойчивост за подобряване сцеплението на боята с основата.
5	ФАСАДНА БОЯ	Акрилатна боя за външно боядисване; цвят бял

2.4. Обръщане на дограма и врати от вътрешна страна

За оформянето на отворите в стените от вътрешната страна, около монтираната дограма и алуминиевите врати следва да бъдат използвани материали с характеристики, отговарящи на минималните изисквания, посочени в **Таблица № 3**.

2.4.1. Оформянето на отворите в стените от вътрешната страна, около дограмата да включва следните дейности:

- Изрязване на монтажната пяна;
- Измазване на дефекти по стените, получени вследствие на демонтажа на старата дървена дограма, оформяне и изравняване на стените и ъглите с полагане на гипскартон и ъглохранители;

- полагане на фина шпакловка за отстраняване на дребни неравности;

2.4.2. Оформянето на отворите в стените от вътрешната страна, около алуминиевата врата да включва следните дейности:

- Изрязване на монтажната пяна;

- Измазване на дефекти по стените, получени вследствие на демонтажа на старата дървена врата, оформяне и изравняване на стените и ъглите с полагане на гипскартон и ъглохранители;

- Полагане на фина шпакловка за отстраняване на дребни неравности;

Забележка:

Обръщането в санитарните помещения с плочки по стените става с плочки и PVC ъгъл за скриването на дебелината на плочката.

Таблица № 3 - Техническа спецификация на материалите за обръщане на отворите отвътре

№	Вид материал	Описание на материала
1	ЛЕПИЛО ЗА ГИПСКАРТОН	Модифицирана гипсова смес с висока якост на залепване; За вътрешно приложение, залепване на плоскости от гипскартон, лепене на гипсови блокчета; Да отговаря на изискванията на стандарт БДС EN 12860 или еквивалент за този вид строителна смес.
2	ГИПСОКАРТОН	За санитарните помещения да се използват плоскости от гипскартон „тип Н2” - импрегнирана плоскост с повишена влагоустойчивост за използване в помещения с относителна влажност на въздуха над 70%; Стандарт БДС EN 520:2004+A1:2009.
3	ЪГЛОХРАНИТЕЛ	Армиращ профил от алуминий; Оформящ и предпазващ от механични повреди ръбовете и кантовете на сградата; Предотвратяващ образуването на пукнатини по ъглите и ръбовете на конструкцията.
4	ШПАКЛОВЪЧНА СМЕС	Да е предназначена за полагане на гипсови шпакловки върху повърхности от бетон, газобетон, варови, вароциментови и гипсови мазилки, гипсофазер и гипсови блокчета в сухи вътрешни помещения; Равномерно и напълно да запълва пукнатини и дупки, както и драскотини и неравности; след нанасяне да бъдат получени равни и гладки повърхности на стени и тавани; Да осигурява "дишане" и да е подходяща за последващо полагане на дисперсни бои и други покрития.

2.5. Извършване на зидарски работи и полагане на замазки

2.5.1. Извършване на зидарски работи с газобетонни блокчета

Зазиждането на част от прозорец, два броя врати и отвори по стени се реализира след демонтажа на съществуващата дограма и врати и след прокарване на трасетата на електрическата, ВиК и вентилационната инсталация.

Върху зидарията на прозореца от външна страна да се положи шпакловка от теракол (две ръце), стъклофибърна мрежа и фасадна боя с цел уеднаквяване на фасадата.

Вътрешните зидарии не се обработват, предвид изграждането на предстенни обшивки пред тях.

2.5.2. Полагане на замазка до 5 см и подови плочки

Предвижда се само в помещенията, където ще бъдат монтирани моноблоковете. Върху съществуващите подови плочки задължително се нанася контактен грунд преди замазката, за постигане на по-добра спойка с основата. Подовите плочки се лепят под 45 градуса спрямо стените (на „рипс“).

2.6. Изграждане на предстенни обшивки и растерен таван

2.6.1. Изграждане на предстенни обшивки

Изграждането на предстенната обшивка се реализира след дейностите по изграждането на различните инсталации и зазиждането на предвидените архитектурни отвори.

Изграждането на предстенни обшивки от гипсокартон за изравняване на повърхностите и оформяне на архитектурните отвори преди полагане на плочки или шпакловка и боя, трябва да включва следните дейности:

- Изграждане на ламаринена конструкция от UD, UW и CD профили за изравняване на равнините на стените;
- Затваряне на конструкцията с гипсокартонените плоскости и изрязване на необходимите отвори за електро и ВиК инсталациите;
- Шпакловане на фугите между отделните плоскости с полагане на влакнеста или стъклофибърна мрежа.
- Цялостна шпакловка на стените, които ще се боядисват и частична шпакловка на местата с плочки (само в горната част на стените).

2.6.2 Изграждане на растерен таван

Изграждането на растерен таван за скриване на инсталациите, минаващи над него трябва да бъде съобразено със следното:

- Изграждането на растерния таван се реализира след подмяната на инсталациите (електрическа, ВиК и вентилационна) и след изградените предстенни обшивки по стените, за да се разположи конструкцията за новия таван централно с големи пана по периферията.

- Растерният таван да се изгради на разстояние до 300 мм от съществуващия в момента таван;

- Вграденото осветление в тавана да е централно разположено;

За изравняването на стени, оформянето на отвори в стени и изграждането на растерен таван да бъдат използвани материали с характеристики, отговарящи на минималните изисквания посочени в **Таблица № 5.**

Таблица № 5 - Техническа спецификация на строителни материали

№	Вид материал	Описание на материала
1	ШПАКЛОВКА	Да е предназначена за полагане на гипсови шпакловки върху повърхности от бетон, газобетон, варови, вароциментови и гипсови мазилки, гипсофазер и гипсови блокчета в сухи вътрешни помещения; равномерно и напълно да запълва пукнатини и дупки, както и драскотини и неравности; След нанасяне да бъдат получени равни и гладки повърхности на стени и тавани; да осигурява "дишане" и да е подходяща за последващо полагане на дисперсни бои и други покрития.
2	ЛАТЕКСОВА БОЯ	Латексова боя на водна основа, за интериорно боядисване, устойчива на триене и миене; Да позволява равномерно покритие при нанасяне върху добре почистени и здрави повърхности; да може да се използва за помещения с висока влажност; цвят бял.
3	ПРОФИЛИ ЗА ГИПСОКАРТОН	Профилите да са изработени от поцинкована ламарина с дебелина 0.5 мм. Да бъдат използвани различните разновидности като UD, CD, UW и др. в зависимост от необходимостта и предназначението им.
4	ГИПСОКАРТОН	За санитарните помещения да се използват плоскости от гипсокартон „тип Н2” - импрегнирана плоскост с повишена влагоустойчивост за използване в помещения с относителна влажност на въздуха над 70%. Стандарт БДС EN 520:2004+A1:2009

5	ПРОФИЛИ ЗА РАСТЕРЕН ТАВАН	Конструкцията за растерния таван да бъде направена от профили, които са „Г” и „L” образни, изработени от алуминиева вложка и неръждаема ламарина. Видимите части на профилите да бъдат в бял цвят, който не потъмнява и не ръждясва със времето.
6	ПАНА ЗА РАСТЕРЕН ТАВАН	Паната да са с размери 60/60 см, с добра шумоизолация, топлоизолация и да бъдат пожароустойчиви и влагоустойчиви. Дебелината им да е минимум 13 мм; Цвят на паната - бял.

2.7. Полагане на плочки и монтаж на санитарно оборудване

За полагането на плочки по стени и подове и за монтажа на санитарното оборудване, да бъдат използвани материали с характеристики, отговарящи на минималните изисквания посочени в **Таблица № 6**

Таблица № 6 - Техническа спецификация на материалите за санитарните помещения

№	Вид материал	Описание на материала
1	КОНТАКТЕН ГРУНД	Грунд с голяма адхезия към всякакви гладки, полирани, плътни и непопиващи повърхности. Да създава добра контактна повърхност с равномерно разпределение на сцеплението към следващите положени слоеве.
2	ЛЕПИЛО ЗА ПЛОЧКИ	Лепило за керамични плочки и гранитогрес на циментова основа, предназначено. Продуктът да е устойчив на влага и студ, както и да отговаря на стандарта БДС EN 12004:2007+A1:2012 или еквивалент.
3	СТЕННИ ПЛОЧКИ ЗА БАНЯ	Керамични плочки отговарящи БДС EN ISO 10545 или еквивалент; Първо качество с гладка повърхност. Размери на единична плочка - 25x40 см. Цвят: по избор на възложителя
4	ПОДОВИ ПЛОЧКИ ЗА БАНЯ	Керамични плочки отговарящи БДС EN ISO 10545 или еквивалент; Първо качество с гладка повърхност. Размери на единична плочка – 33x33 см. Цвят: по избор на възложителя
5	ФУГИРАЩА СМЕС	Водоотблъскваща фугираща смес, предназначена за фугиране на подови настилки и стенни облицовки от гранитогрес и керамични плочки. Цветът на фугиращата смес да е максимално близък до цвета на гранитогреса.
6	МИВКА ЗА БАНЯ - КЕРАМИЧНА	Умивалник за ръце в комплект със сифон; Със стенно окачване съгласно БДС EN 14688:2007 или еквивалент; Размери: между 45 – 55 см Цвят: бял

7	СМЕСИТЕЛ ЗА МИВКА	Стоящ смесител, отговарящ на стандарт БДС EN 817:2008 или еквивалент
8	КРАН ЗА ЧЕШМА ½"	Матово хромиран кран с винтов съединител за маркуч.
9	МОНОБЛОК - КЕРАМИЧЕН	Тоалетна чиния за монтаж на пода в комплект с промивно казанче и тоалетна дъска (моноблок). Цвят: бял.

2.8. Подмяна и изграждане на водопроводна и канализационна инсталация

За изграждането на водопроводната и канализационна инсталация да бъдат използвани материали с характеристики, отговарящи на минималните изисквания посочени в **Таблица № 7.**

2.8.1. Изграждане на ВиК инсталация

Изграждането на ВиК инсталацията да включва следните дейности:

- Монтаж на спирателен кран на захранващия водопровод в санитарните помещения
- Монтаж на тръбни трасета - да се извърши със необходимите крепежни елементи (тип скоби) по тавана и вертикално от стените;
- Изкопаване на канали в стените на по-тесните помещения за полагане на инсталацията;
- Изкопаване на канали за монтаж на подови сифони;

Таблица № 7 - Техническа спецификация на материали за ВиК инсталация

№	Вид материал	Описание на материала
1	ПОЛИПРОПИЛЕНОВИ ТРЪБИ (PP)	Да са изработени от високоустойчив на корозия материал с висока якост на опън и голяма резистентност към органични разтворители и химикали. Температурен диапазон на експлоатация от -20 до +110 °C.
2	PVC ТРЪБИ	Тръби от PVC материал, използвани за изграждане на канализационни системи с добри хидравлични свойства и малък коефициент на топлинна проводимост.
3	СПИРАТЕЛНА АРМАТУРА	Спирателен кран със спирателен елемент имащ форма на пресечен конус

2.9. Изграждане на вентилационна инсталация

Изграждането на вентилационната инсталация да включва монтаж на два вентилатора с клапа и тръбно трасе, отвеждащо въздуха от тоалетните помещения. Тръбното трасе да бъде фиксирано с тръбни окачвачи към съществуващия таван и да се избягват излишни чупки и снадки. Отворът на тръбата от външната страна на стената да бъде затворен с декоративна розетка.

За изграждането на вентилационната инсталация да бъдат използвани материали с характеристики, отговарящи на минималните изисквания посочени в Таблица № 8.

Таблица № 8 - Техническа спецификация на материалите за изграждане на вентилационна инсталация

№	Вид материал	Описание на материала
1	PVC ТРЪБИ	Кръгъл PVC въздуховод ф 125 предназначен за изграждането на нагнетателна или смукателна вентилация.
2	ВЕНТИЛАТОР	Вентилатор с клапа, монтажен диаметър ф 120 mm, захранващо напрежение 220 V и с ниско ниво на шум. Мин. дебит 95 м³/h
3	РОЗЕТКА	Декоративна, с квадратна форма за тръба ф 120 mm

2.10. Подмяна и изграждане на електрическа инсталация и електрическо оборудване

За изграждане на електрическата инсталация и подмяна на електрическите уреди да бъдат използвани материали с характеристики, отговарящи на минималните изисквания посочени в Таблица № 9.

Таблица № 9 - Техническа спецификация на електрически материали и уреди

№	Вид материал	Описание на материала
1	БОЙЛЕР	Емайлиран; минимална мощност 2000W; за хоризонтален монтаж и вместимост 80л.
2	ОСВЕТИТЕЛНИ ТЕЛА	Луминисцентно осветително тяло за скрит монтаж в растерен таван; корпусът да е от листов ламарина, прахово боядисана в бяло; степен на защита IP 20; С четири пури, включени в комплекта.
3	КЛЮЧОВЕ ЗА ОСВЕТЛЕНИЕ	Електрически ключ за вграждане, сх.1, единичен с товароносимост 16 A / 250 VAC, бял цвят, със светлинен индикатор – 1 брой;

		Електрически ключ за вграждане, сх.5, сериен с товароносимост 16 A / 250 VAC, бял цвят, със светлинен индикатор – 2 броя
4	ЕЛЕКТРИЧЕСКИ КОНТАКТИ	Единичен контакт с товароносимост минимум 16А на 220V, 50-60Hz, цвят: бял за скрит монтаж и водозащитен.
5	ТАБЛО ЗА БОЙЛЕР	Номинално напрежение - 220V; Номинален ток - 25A; Цвят на корпуса: бял със светлинна индикация при включване и изключване; предназначен за скрит монтаж.
6	ЕЛЕКТРИЧЕСКИ КАБЕЛИ	За пренасяне и разпределение на електрическа енергия при изграждане на разпределителни електрически мрежи и инсталации за неподвижно полагане на открито или по предстенни обшивки или окачени тавани. Да отговарят на стандарта БДС EN 60228 и БДС 16291-85
7	ЕЛЕКТРИЧЕСКО ТАБЛО	Табло за открит монтаж с 5 предпазителя: 2 предпазителя – 16А; 1 предпазител – 25А; 1 предпазител – 32А; 1 предпазител – 63А.

2.11. Изготвяне на схеми на инсталациите

Дейностите по изготвянето на схеми на инсталациите включва:

- Изготвяне на схема на ВиК инсталация – във вид на разгъвки на стените с нанесени отстояния и размери;
- Изготвяне на схема на електрическата инсталация - във вид на разгъвки на стените с нанесени отстояния и размери.

3. Място на изпълнение

град Пловдив, ул. „Княз Богориди” № 7.

II. Изисквания към начина на изпълнение на СМР

1. Изисквания за качество и стандарти

1.1. Материалите, консумативите и готовите изделия, използвани за изпълнение на всяка позиция от количествената сметка, трябва да са нови, неупотребявани и в заводски опаковки с маркировка на производителя.

1.2. При извършване на СМР, **Изпълнителят** е задължен да спазва всички изисквания на **Възложителя** за технически характеристики и качество на съответните елементи и материали.

1.3. Всички материали да бъдат придружени със сертификати за произход и качество, както и декларации за съответствие.

1.4. **Изпълнителят** е задължен да достави и вложи на обекта материали без дефекти.

1.5. Материалите следва да се съхраняват и опазват по начин, осигуряващ защита от влошаване на техническите им характеристики. Материали, които са негодни – увредени или замърсени, не могат да се влагат на обекта и следва да се заменят за сметка на **Изпълнителя**.

1.6. В случай, че за посочен в настоящата спецификация стандарт има последващо по-ново издание, същото може да бъде приложено.

2. Изисквания към изпълнението на СМР

2.1. Преди началото на изпълнението, **Изпълнителят** е длъжен да снесе всички размери от мястото на обекта. При наличие на отклонения, **Изпълнителят** е длъжен писмено да информира **Възложителя**.

2.2. Изпълнението на предвидените дейности да се извършва в съответствие с представения линеен график.

2.3. **Изпълнителят** е длъжен да спазва изискванията и препоръките на производителите на материалите за изпълнение на технологичните процеси.

2.4. При възникване на допълнителни и непредвидени работи в хода на изпълнение на СМР, **Изпълнителят** е длъжен незабавно писмено да уведоми **Възложителя**. За видовете и количествата допълнителни и непредвидени работи се съставя двустранен констативен протокол към момента на възникването им. Към протокола се прилагат подробна количествена сметка и анализи на цени за дейности, които не фигурират в количествено-стойностната сметка, неотменна част от ценовото предложение на **Изпълнителя**.

ВАЖНО!!! Всички допълнителни количества и нови видове СМР, възникнали по време на изпълнението, се извършват от **Изпълнителя** единствено след предварителното им съгласуване и одобрение от **Възложителя**.

2.5. Дейностите се изпълняват в рамките на установеното за обекта работно време.

2.6. **Изпълнителят** е длъжен да почисти, извози и депонира за собствена сметка строителните отпадъци, съпътстващи всички СМР.

3. Изисквания за гаранция

Минималните гаранционните срокове за извършените от **Изпълнителя** СМР следва да не са по-кратки от минималните гаранционни срокове, съгласно Наредба №2/31.07.2003 г. на Министерство на регионалното развитие и благоустройство за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнените строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. **Възложителят** ще приеме предложени максимални гаранционни срокове до 10 години.

4. Контрол и приемане на извършените СМР, в т.ч. и на възникнали допълнителни количества и нови видове работи в процеса на изпълнение.

4.1. Договорените дейности, предмет на договора за изпълнение се приемат и заплащат в завършен вид съгласно изискванията на **Възложителя**.

4.2. Приема се, че **Изпълнителят** е включил в единичните си цени всички помощни работи, материали и операции, необходими за изпълнение и завършване на СМР.

4.3. **Изпълнителят** доказва количествата на изпълнените СМР чрез съставени от него актове за действително извършени СМР, протоколи и подробни количествени сметки, както и анализи на цени на допълнителните видове дейности, които не фигурират в количествено-стойностната сметка към ценовото предложение.

4.4. В присъствието на **Изпълнителя**, определени длъжностни лица от **Възложителя**, извършват периодично контрол по отношение на качеството и количеството на изпълняваните СМР.

4.5. В случай, че **Изпълнителят** не осигури присъствието на свой представител при количествените замервания, се приема, че той е съгласен с направените измервания от длъжностните лица и, че ще бъдат приети и разплатени единствено действително измерените количества СМР, констатирани при проверката.

4.6. Стойността на действително изпълнените количества СМР се изплаща на **Изпълнителя**, след представяне от негова страна на отчетни документи, включително фактури, актове по Наредба № 3 от 31.07.2003г. на Министерство на регионалното развитие и благоустройство за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и др.

Приложение: Количествена сметка

Количествена сметка

ПРЕДМЕТ: "Извършване на строително – монтажни работи в обекти на Държавна агенция "Технически операции" по обособени позиции

Обособена позиция № 2: "Ремонт на санитарни възли в сектор „Пловдив“, ТДТО-Пловдив"

№	Наименование на СМР/СРР	Мярка		Количество
		3	4	
1				
I Демонтаж, изхвърляне и извозване на строителни отпадъци				
1	Демонтаж на дървени врати и прозорци	м ²		12,00
2	Пробиване и оформяне на отвор в стена с дебелина 250 мм	м ²		4,00
3	Премахване на зидария над врата	м ²		0,30
4	Разширяване на отвор за врата в тухлена стена (широчина на стената 200мм)	м ²		4,50
5	Демонтаж на съществуваща канализационна инсталация от ф 50 мм	л.м.		6,00
6	Демонтаж на съществуваща канализационна инсталация от ф 110 мм	л.м.		10,00
7	Изкопаване на канал за полагане на ново тръбно трасе за Вик (в основа тухла)	л.м.		12,00
8	Изкопаване на канали за полагане на ново тръбно трасе за Вик (в основа бетон)	л.м.		6,00
9	Демонтаж на старо ел. табло с прекъсвач, два бушопа и контактор	бр.		1,00
10	Демонтаж на бойлер 80л.	бр.		1,00
11	Демонтаж на електрически ключ и контакт	бр.		5,00
12	Демонтаж на санитарии(мивка, смесител, тоалетно казанче, клекало и др.)	бр.		2,00
13	Демонтаж, изхвърляне и извозване на плочки по стени и под	м ²		10,00
14	Демонтаж, изхвърляне и извозване на куфари с плочки по стени	м ²		5,00

II Доставка и монтаж на PVC дограма и алуминиеви врати			
1	Доставка и монтаж на алуминиева врата за баня със секретен патрон LxH 850x2040мм	бр.	4
2	Доставка и монтаж на PVC дограма L= 820 mm; L1= 500 mm; H= 1450 mm;	бр.	1
3	Доставка и монтаж на подпрозоречна дъска с дълбочина 250 мм и дължина 820 мм	бр.	1
III Обръщане на дограма и врати от външна и вътрешна страна			
1	Обръщане на врати от вътрешна страна (дълбочина 250 мм)	л.м.	4
2	Обръщане на прозорец от вътрешна страна (дълбочина 250 мм)	л.м.	40
3	Обръщане на прозорец от външна страна (дълбочина 200 мм)	л.м.	4
IV Зидарски работи и полагане на замазки			
1	Заизждане на прозорец, врати и над трегери с газобетонни тухли (дебелина от 17 см до 25 см)	м ²	5
2	Шпакловка на изградена стена от газобетон с теракол и стъклофибърна мрежа	м ²	2
3	Боядисване с фасадна боя	м ²	2
4	Доставка и полагане на изравнителна замазка по под до 5 см	м ²	3
V Изграждане на предстенни обшивки и разшерен таван			
1	Изграждане на предстенни обшивки от гипскартон и ламаринена конструкция	м ²	50
2	Изграждане на куфари от гипскартон и ламаринена конструкция	м ²	4
3	Изграждане на растерен таван (включващ метална конструкция и пана с размери 60/60 см)	м ²	12
4	Шпакловка на гипсокартон преди боя по стени	м ²	36
5	Боядисване на стени с латекс	м ²	36
VI Полагане на плочки и монтаж на санитарно оборудване			
1	Нанасяне на контактен грунд (за лепене на плочка върху плочка)	м ²	12
2	Доставка и полагане на плочки по под с размер 33/33 см. на рипс	м ²	12
3	Доставка и полагане на плочки по стени с размер 25/40 см.	м ²	25
4	Доставка и полагане на покъл по стени с височина 130 мм	м ²	14
5	Доставка и монтаж на моноблок	бр.	2

6	Доставка и монтаж на мивка 550 мм с отвор в средата за смесител, полу ботуш и крепежни елементи	бр.	1
7	Доставка и монтаж мивка 450 мм с отвор в средата за смесител, полу ботуш и крепежни елементи	бр.	1
8	Доставка и монтаж на смесител за мивка	бр.	2
9	Доставка и монтаж на кранче за чешма 1/2"	бр.	2
10	Доставка и монтаж на огледало 800/600мм	бр.	2
11	Доставка и монтаж на аксесоари за баня (стойка за тоалетна хартия, стойка за четка и стойка за сапун)	бр.	2
12	Доставка и монтаж на закачалка двойна	бр.	4

VII Подмяна и изграждане на Вик инсталации

1	Попълване на канал на Вик инсталация с разтвор от пясък и цимент	л.м.	5
2	Доставка и подмяна на захранващи тръби за вода РР Ф 25	м	6
3	Доставка и подмяна тръби на съществуваща водопроводна инсталация - РР Ф 20	м	25
4	Доставка и монтаж на спирателен кран Ф 25 към Ф 20	бр.	2
5	Доставка и монтаж на кранче за мека връзка на бойлер, моноблок и смесител	бр.	8
6	Доставка и подмяна на тръби на съществуваща канализационна инсталация - Ф 50	м	10
7	Доставка и монтаж на сифон за баня	бр.	2
8	Доставка и подмяна на тръби на съществуваща канализационна инсталация - Ф 110	м	5

VIII Изграждане на вентилационна инсталация

1	Доставка и монтаж на вентилатор с клапа	бр.	2
2	Доставка и монтаж на тръби Ф 125	м	4
3	Доставка и монтаж на декоративна розетка	бр.	1

IX Подмяна и изграждане на електрическа инсталация и подмяна на електрическо оборудване

1	Доставка и монтаж на кабел за осветителни тела и вентилатори - СВТ 2х1.5мм ²	л.м.	30
2	Доставка и монтаж на кабел за контакти и бойлер - СВТ 3х2.5мм ²	л.м.	25
3	Доставка и монтаж на ел. табло с автоматични предпазители, както следва: 1 бр. - 63А, 1 бр. - 32А, 1 бр. - 25А и 2 бр. - 16А	бр.	1
4	Доставка и монтаж на бойлерно табло	бр.	1
5	Доставка и монтаж на електрически контакт	бр.	2
6	Доставка и монтаж на ключ за осветление - единичен	бр.	2
7	Доставка и монтаж на ключ за осветление и вентилатор - сериен	бр.	2

8	Доставка и монтаж на осветителни тела - ЛОТ за растерен таван 60/60мм	бр.		6
9	Доставка и монтаж на хоризонтален бойлер - 80 л.	бр.		1
X Изготвяне на схеми за електрическата и водопроводната и канализационната инсталация				
1	Изготвяне на схема на ВЕК инсталация	бр.		1
2	Изготвяне на схема на електрическа инсталация	бр.		1